

PROCES-VERBAL

Incheiat astazi **27 mai 2021** in sedinta ordinara a Consiliului local Bucu pe luna in curs. La prezenta sedinta, convocata legal prin Dispozitia primarului comunei Bucu nr. 80 / 19 mai 2021 participa toti consilierii locali.De asemenea, la sedinta participa de drept primarul comunei Bucu domnul Dragusin Ion si secretarul general al acesteia, Raceanu Alexandru.

Sedinta se desfasoara la sediul Consiliului local al comunei Bucu din Calea Bucuresti nr.101, judetul Ialomita, incepand cu orele 16,30, fiind luate masurile generale privind prevenirea infectarii cu virusul Covid 19, intrucat se mentin masurile de preventie, comuna depasind inasa stadiul de carantina in care s-a aflat.Sedinta este prezidata de catre domnul consilier local Bucur Teodoru, ales in functia de presedinte de sedinta pentru o perioada de trei luni prin HCL nr.16./31.03.2021.

In deschiderea sedintei,domnul presedinte face cunoscut proiectul ordinii de zi, propus de catre domnul primar in dispozitia de convocare, respectiv convocator,dupa cum urmeaza:

- 1.adoptarea Hotararii privind aprobarea contului de executie al bugetului local pe anul 2020;**
- 2.adoptarea Hotararii privind aprobarea vanzarii si Raportului de evaluare in vederea vanzarii unui teren titularului de Contract de concesiune;**
- 3.adoptarea unei Hotarari privind revocarea/modificarea unor Hotarari ale Consiliului local;**

Domnul presedinte intreaba daca au mai intevenit noi proiecte de hotarare,domnul secretar general aratand ca mai sunt propuse analizei si aprobarii doua noi proiecte fata de cele prevazute in convocatoare ,respectiv in dispozitia de convocare si anume:

- adoptarea Hotararii privind modificarea si completarea Programului anual al achizițiilor publice al comunei Bucu pentru anul 2021 ;**
- adoptarea Hotararii privind participarea UAT Bucu în cadrul programului „South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme” finanțat în cadrul Programului ELENA – European Local Energy Assistance și asocierea cu Județul Ialomița în vederea realizării în comun a proiectului de interes județean**

Se supune la vot si,cu unanimitate este adoptata ordinea de zi a sedintei.

In continuare domnul secretar general face cunoscut ca trebuie supuse aprobarii doua procese-verbale: -procesul-verbal al sedintei ordinare din data de 21 aprilie 2021;

-procesul-verbal al sedintei extraordinare convocata de indata din data de 06 mai 2021;

Ambele procese verbale au fost afisate la afisierul Primariei si publicate pe site-ul **www.primariabucu.ro**,sectiunea monitorul oficial local,fiind aduse astfel la cunostinta publica.Se supun la vot si se aproba cu unanimitate de voturi.

Se trece in continuare la ordinea de zi,respectiv la primul punct al acesteia:

- adoptarea Hotararii privind aprobarea contului de executie al bugetului local pe anul 2020**

Privind acest proiect de hotarare se dau citire materialelor intocmite ,domnul secretar general aratand ca chiar daca la nivelul consiliului local s-a aprobat executia bugetara la nivel de trimestru,este nevoie si de aprobarea anuala,pana la data de 31 mai,conform Legii finantelor publice locale.Nu sunt discutii, se supune la vot si cu unanimitate este adoptata Hotararea privind

Urmatorul proiect de hotarare supus dezbaterii plenului este cel privind adoptarea Hotararii privind aprobarea vanzarii si Raportului de evaluare in vederea vanzarii unui teren titularului de Contract de concesiune. Astfel, initiatorul proiectului, domnul Bucur Teodoru, viceprimar si consilier local da citire referatului de aprobare din care reiese ca societatea comerciala SC Gabriel SRL doreste cumpararea suprafetei de teren intravilan de 5 281 mp concesionata din anul 2008 ,pe care se afla constructii pe care le-a cumparat de la Consumcoop Zonala Bucu. Se prezinta Raportul de evaluare intocmit de expert evaluator Mosescu Valeriu, in luna aprilie 2021, din care reiese ca valoarea de piata pentru imobilul susmentionat situat pe strada 1 Decembrie, nr.13 este de 60.600 lei. Legat de concesiunile de terenuri, domnul consilier local Gheorghe Gheorghe doreste sa stie daca in Comisia pentru concesiunea terenurilor sunt inclusi si consilieri locali. Domnul primar si secretar arata ca nu au mai fost organizate proceduri de concesiune terenuri de foarte multi ani. Domnul consilier local Cretu Adrian face cunoscut ca in aceasta comisie erau consilieri, dansul facand parte din aceasta.

Nu mai sunt discutii, domnul presedinte supunand proiectul de hotarare la vot, consemnandu-se 10 voturi pentru si o abtinere (domnul consilier local Gheorghe Gheorghe).

Urmatorul proiect de hotarare din ordinea de zi este cel privind revocarea/modificarea unor Hotarari ale Consiliului local. Privind acest proiect de hotarare se dau citire materialelor intocmite, dupa care au loc discutii privind fiecare hotarare. Astfel, domnul secretar general arata ca este nevoie de revocarea hotararii privind darea in folosinta a unei suprafete pentru activitati cu specific veterinar intrucat este nevoie de o licitatie, firmele nefiind acceptate la darea in folosinta gratuita. Revocarea este calea mai simpla de a rezolva problema. Domnul consilier local Gheorghe Gheorghe intreaba cam cat ar fi dura un proces cu institutia prefectului, nu era o problema daca aveam si noi o hotarare atacata, domnul primar si secretar aratand ca cel putin un an ,in acest an noi avand posibilitatea de a rezolva problema dupa cum se specifica in Codul administrativ. Domnul consilier local Gheorghe Gheorghe intreaba daca am fi avut sanse de castig in instanta, domnul secretar aratand ca nu este sigur, sansele fiind limitate. Va fi nevoie si de inscrierea in cartea funciara, lucrare care inca nu s-a realizat. Domnul consilier local Gheorghe Gheorghe arata ca in urma cu multi ani domnul secretar s-a opus la o concesiune la care nu exista inscriere in Cartea funciara. Domnul secretar general arata ca este alta situatie. In fapt, mai arata domnul secretar general, dansul impreuna cu domnul primar au avut o discutie privind promovarea acestui proiect de hotarare, care a mers mai departe pentru ca cetatenii sa beneficieze de asistenta veterinara grabnica, insa Codul administrativ vine sa blocheze bunele initiative, multe norme din acesta ingreunand activitatile de administrare a bunurilor, dar si alte activitati raportate la lipsurile din administratia locala. Pentru darea in folosinta gratuita nu este chiar logica obligatia de intabulare, nefiind pret stabilit, poate doar pentru a se sti cu certitudine proprietarul, dar nu este cazul in speta de fata. Legat de celelalte modificari, se arata ca cele privind hotararea privind impozitele si taxele locale nu au relevanta, ele fiind incluse pentru informare, si le vom exclude din text, pentru ca oricum ele sunt ad literam cu cele din Codul fiscal si produc efecte, daca va fi cazul si prin aplicare directa a Codului Fiscal. Eroarea de redactare privind cei 90 de lei, care provin din doua taxe vechi insumate se va rezolva prin radierea acestei cifre (sume) definitiv, taxele fiind trecute in mod individual in text.

Referitor la Programul achizitiilor publice, domnul secretar arata ca desi a dorit ca sa includa tot in aceasta hotarare modificarile de rigoare, intrucat au aparut necesitati noi, s-a preferat intocmirea unei Hotarari separate. Domnul presedinte intreaba daca sunt intrebari ,nefiind supune

Hotararii privind modificarea si completarea Programului anual al achizitiilor publice al comunei Bucu pentru anul 2021. Se citește referatul de aprobare, din care reiese ca se modifica unele puncte din Program si se includ altele, intrucat s-a constatat, in urma discutiilor cu consultantul pe linie de alimentare cu gaze naturale necesitatea includerea unor achizitii stricte, pe obiect determinat. Referitor la modificari, aceste sunt precizate in materialele prezentate. Legat de investitii, domnul consilier local Gheorghe Gheorghe arata ca nu s-a spus exact suma cofinantarilor pentru drumul de interes local, in sedinta extraordinara, dansul considerand ca si firmele din zona puteau contribui cu sume banesti. Domnul primar Dragusin Ion ia cuvantul aratand ca nu din impozitele si taxele platite de cetateni functioneaza si se dezvolta comuna, ci din impozitele si taxele platite de catre aceste firme, care sunt firme mari, firme nu fara niciun angajat. Domnul consilier local Oprea Cornel roaga pe domnul presedinte sa supuna la vot proiectul de hotarare. Supus la vot, cu unanimitate se adopta Hotararea privind modificarea si completarea Programului anual al achizitiilor publice al comunei Bucu pentru anul 2021.

Ultimul proiect de hotarare inclus in ordinea de zi aprobata la inceputul sedintei este cel privind adoptarea Hotararii privind participarea UAT Bucu in cadrul programului „South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme” finantat in cadrul Programului ELENA – European Local Energy Assistance si asocierea cu Județul Ialomița in vederea realizării in comun a proiectului de interes județean. Se da citire de catre domnul primar a referatului de aprobare, aratandu-se ca aceasta hotarare este solicitata de urgenta de catre Consiliul judetean Ialomita pentru ca si acestia sa adopte o hotarare la randul dansilor, pe data de 28.05.2021 privind proiectele suementionate. Din punct de vedere financiar, este o oportunitate care nu trebuie sa fie ratata, valoarea investitiei care se preconizeaza a se derula prin programul Elena-in cazul nostru la doua corpuri de cladire ale scolii-fiind foarte mare.

Domnul secretar general arata ca a fost oportuna stabilirea datei sedintei de astazi, in caz contrar fiind necesar a se fi organizat o sedinta de indata. Legat de proiectul de Hotarare, domnul consilier Dimache Ionut-Jenel arata ca si prin accesarea in acest program, scoala va beneficia de modernizare, asigurand conditii optime pentru elevi si profesori. Domnul consilier local Gheorghe Gheorghe arata ca chiar daca sunt conditii, din pacate nivelul de pregatire al elevilor este slab, multi parinti preferand sa faca naveta cu copii la Slobozia. Domnul consilier local Dimache Ionut-Jenel, care lucreaza in cadrul scolii gimnaziale, arata ca rezultatele nu sunt asa de slabe, aproape toti sau chiar toti profesorii fiind calificati. Domnul secretar general considera ca domnul Gheorghe Gheorghe are partial dreptate, totusi este sigur ca aceasta situatie se va schimba cat de curand. Considera ca de vina, in principal, este faptul ca profesorii predau la mai multe scolii, nestabilindu-se o legatura stransa cu scoala si comunitatea. Se revine la ordinea de zi, la sugestia domnului consilier local Oprea Cornel, astfel ca se supune la vot si cu unanimitate este adoptata Hotararea privind participarea UAT Bucu in cadrul programului „South-Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investment Programme” finantat in cadrul Programului ELENA – European Local Energy Assistance si asocierea cu Județul Ialomița in vederea realizării in comun a proiectului de interes județean.

Nemaifiind probleme de discutat, ordinea de zi fiind epuizata, domnul presedinte declara sedinta inchisa. Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces-verbal, in trei exemplare, dintre care unul va fi afisat public. De asemenea, prezentul se va publica pe site-ul www.primariabucu.ro

PRESEDINTE
Teodoru BUCUR



SECRETAR GENERAL
Alexandru-Raceanu