

72.

ROMÂNIA
Județul Ialomița
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCU
Codul de înregistrare fiscală: 4427900

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea cheltuielilor eligibile și neeligibile, pentru **I.4 – Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană în comuna Bucu prin PNRR/2022/C10**

Consiliul local al comunei Bucu, județul Ialomița,

în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (2), alin. (4) și alin. (5) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Luând în dezbateri:

- referatul de aprobare al primarului comunei Bucu, înregistrat sub nr. 1872 / 13.05.2022;
- raportul de specialitate întocmit de secretarul general al UAT comuna Bucu, cu nr. 1873 / 13.05.2022;
- avizul comun al Comisiilor de specialitate ale Consiliului local Bucu înregistrat sub nr. 89 / 19.05.2022;

Luând în considerare:

necesitatea creării unui sistem calitativ de informare asupra amplasamentelor diferitelor terenuri și construcții din intravilanul localității;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și f), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 - Se aprobă întocmirea **Cererii de finanțare** pentru obiectivul de investiții “ **Transpunere PUG în format GIS** ” în comuna Bucu, județul Ialomița și depunerea spre finanțare în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C 10, componenta 10 - Fondul Local, Obiectivul de investiții **I.4 – Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare Urbană** .

Art. 2 -Se aprobă participarea la competiție în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10 a proiectului **I.4 – Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare Urbană în comuna Bucu prin PNRR/2022/C10 ACTIUNEA I.4.**

Art. 3 - Se aproba **Nota de fundamentare** a investiției și a cheltuielilor legate de proiect.

Art. 4 - Se aproba cheltuielile eligibile aferente studiilor și documentațiilor necesare investiției **Transpunere PUG în format GIS** din comuna Bucu, în cuantum de **135.000,00 RON, fara TVA**, la care se adaugă, după caz, valoarea stațiilor de încărcare vehicule electrice, corespunzător numărului lor impus prin proiect, calculat la pretul de **25.000 euro/stație**. TVA este cheltuială eligibilă și va fi asigurată prin bugetul de stat.

Art. 5 - Se aproba finanatarea din bugetul local a tuturor cheltuielilor neeligibile care asigura implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentatiile tehnico-economice / contract de lucrari , solicitate in etapa de implementare.

Art. 6 - Se imputerniceste primarul **UAT Comuna Bucu**, judetul Ialomita, domnul **Dragusin Ion**, să semneze toate actele necesare pentru obtinerea finanțării si încheierea contractului de finantare.

Art. 7- Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul UAT Comuna Bucu si aparatul de specialitate.

Art. 8 - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al UAT Comuna Bucu în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Bucu și prefectului județului Ialomita și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.primariabucu.ro.

Președintele de ședință

ILIE ELENA



Contrasemnează:

Secretarul general al comunei Bucu

Alexandru RACEANU

(Handwritten signature of Alexandru Raceanu)

Adoptata la Bucu
Astazi 26.05.2022
Cu nr. 32.



NOTĂ DE FUNDAMENTARE

<p>Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local</p>	<p>Titlu apel proiect I.4. Elaborarea/actualizarea în format digital GIS a documentațiilor de amenajarea teritoriului și de urbanism PUG Activități eligibile care se încadrează la codul 011 - Government ICT solutions, e-services, applications Elaborarea propriu-zisă a PUG în format GIS (piese scrise și piese desenate)</p>
<p>1. Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)</p>	<p>Localizare în județ în partea centrala a judetului Ialomita, la 8 Km de mun.Slobozia, pe DN 2A Bucuresti-Constanta, pe partea stanga a raului Ialomita. Localități componente:resedinta de comuna,localitatea Bucu Suprafață UAT și intravilan 4034 ha teren extravilan si 229 ha teren intravilan; Numărul de locuitori: 2 436 Dacă se găsește în zone metropolitane -nu Grupuri de Acțiune Locală sau alte asociații între localități : -ADI IALOMITA -ASOCIATIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARA SALUBRIS GROUP 2010" -GAL DANUBIUS IALOMIȚA – BRĂILA Prezența platformelor/parcurilor/zonelor industriale:nu exista o platforma industrială puternică.Exista însă în nord-estul localității o Platforma cu pronunțat caracter agricol: sedii firme cu profil agricol,exploatații medii de creștere a animalelor și pasărilor. Scurt istoric cu prezentarea monumentelor istorice sau situri arheologice majore, dacă sunt. Localitatea Bucu are un trecut atestat cu aproape 5 secole în urmă, dar urmele arheologice arată existența unei așezări încă din perioada veche. Astfel descoperirile arheologice au pus în evidență existența unor așezări de tip hallstattian (sec. X-VIII î. Chr.), getic (Latene, sec. IV-III î.Chr.), apoi străromânească de la începuturile Evului Mediu (sfârșitul sec. XVI). Întâia sa mențiune apare într-un hrisov al voievodului Mihnea al III-lea Turcitul, la 20 martie 1580, când i se întârea vornicului Dragomir Bucul cu tot hotarul.Satul a apărut în acest an ca un sat de coloniști liberi, proveniți din moșnenii eliberați din robia tătarilor și folosiți ca mâna de lucru pe moșia, proaspăt deștelenită a lui Dragomir, fost Biv-vel vornic.Numele așezării și al moșiei era dat după un strămoș cu acest nume sau probabil provine de la cuvântul vechi ce definea pleava rămasă după vânturarea semințelor de cânepă. După alți istorici , adevărata atestare documentară este considerată un hrisov emis de domnitorul Petru Cercel în 1583, prin care dă un loc de "ohabă" gelepului Necula în satul Bucu Vechiu. Documentul este citat de Nicolae Iorga și face referiri și la alte localități din același areal.Moșie cu așezare de moșneni, Bucu cuprindea două părți, așa cum arăta hrisoavele din jurul anului 1600, anume Bucul de Sus și Bucul de Jos, după cum erau așezate față de râu. Dintre moșnenii amintiți în hrisoave ca stăpânind acolo în vremea lui Mihai Viteazul, cel mai de seamă era un Vladul în legătură cu care o parte a moșiei era chiar amintită cu numele de Bucul lui Vladul. La anii 1619 - 1629, hrisoavele amintesc un alt moșnean stăpânitor în Bucu, anume Nedelco, moștenitor al ocinei neamului lui Vladul. Până la 1650 , cel mai de seamă stăpânitor în părțile Bucului e amintit Oprea ot Bucu, căpitan, apoi agă al Țării Românești în vremea</p>

		<p>voievodului Matei Basarab. De la sfârșitul sec. al XVIII-lea și până la 1863, moșia Bucu zisă Mătăsești de la creșterea intensă a viermilor de mătase, s-a aflat în proprietatea mănăstirii Cotroceni. Pe la anul 1900 cei mai de seamă proprietari de la Bucu și la Sărățenii de Jos erau Niță Grigore Orzea, Elena Cachi și urmașii colonelului Grigore Dimitrescu. Bucu devine comună după organizarea din anul 1863. În anul 1882, comuna Bucu era mult mai întinsă și cuprindea: Bucu, Cășeria, Stâncuța, Capul Moșiei și Sărățenii de Jos. În anul 1905, aparține de plasa Țândărei și cuprinde satele: Bucu, Sărățenii de Jos și Gheorghe Lazăr pentru ca în perioada interbelică comuna să aibă doar satul omonim. În anul 1983 s-a consemnat împlinirea a 400 de ani de atestare documentară. Nu exista monumente. În proximitatea Bisericii exista o troita care cinstește eroii din cele două războaie mondiale născuți în localitate.</p> <p>Existența și prezentarea ariilor naturale protejate de interes național sau european (ex. Situri Natura 2000, parcuri naturale, etc).—Nu sunt</p>
2.	Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică	<p>Alinierea la normele europene conform directivei INSPIRE. Aceasta are scopul de a crea o infrastructură de date spațiale a Uniunii Europene. Aceasta va permite partajarea informațiilor spațiale de mediu printre organizațiile din sectorul public și va facilita accesul publicului la informațiile spațiale din Europa.</p> <p>Reprezentarea rezultatelor în urma recensământului populației.</p> <p>Necesitatea implementării soluțiilor geospațiale este impusă de faptul că majoritatea deciziilor luate de administrația publică locală au la bază spațiul, managementul și organizarea acestora.</p> <p>În contextul actual de expansiune tot mai mare a spațiilor pentru locuit și producție, a diversificării cât mai mari a mobilității populației atât în spațiul urban cât și rural adiacent, cantitatea mare de baze de date cu caracter spațial, vehiculată de compartimentele de specialitate ale administrației publice locale este foarte mare, fapt care conduce la necesitatea implementării de soluții moderne, bazate pe hardware și software specializat în managementul acestora, pentru a rezolva probleme, a emite soluții, pentru luarea deciziilor și pentru a informa populația.</p> <p>Simultan cu investiția de baza se finanțează și stații de încărcare vehicule electrice, în numărul impus prin proiect, stații care vor fi benefice pentru localitate în viitorul nu prea îndepărtat.</p>
3.	Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local	<p>În componența bazei de date GIS pot fi adăugate proiectele realizate și recepționate de tipul:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Planul Urbanistic General aprobat și Strategia de Dezvoltarea Durabilă; - Planurile Urbanistice Zonele avizate; - Planurile Urbanistice de Detaliu aprobate; - Planul de Mobilitate Urbană; - Planuri topografice de situație aferente studiilor de fezabilitate; - Hărțile de risc la inundații / alunecări de teren; - Rețele edilitare: (extindere/noi, proiectare/execuție: canalizare, gaze, apa) - Lucrări de cadastru sistematic sau general; - Alte proiecte ce conțin reprezentări grafice la scară și în coordonate.
4.	Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local	<p>În componența bazei de date GIS pot fi adăugate proiectele în desfășurare de tipul:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Planul Urbanistic General aprobat și Strategia de Dezvoltarea Durabilă; - Planurile Urbanistice Zonele avizate; - Planurile Urbanistice de Detaliu aprobate; - Planul de Mobilitate Urbană; - Planuri topografice de situație aferente studiilor de fezabilitate; - Hărțile de risc la inundații / alunecări de teren; - Rețele edilitare și extindere rețele edilitare (gaze, apa, canal) - Lucrări de cadastru sistematic sau general;

		- Alte proiecte ce conțin reprezentări grafice la scară și în coordonate.
5.	Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanțare	Totalitatea informațiilor geospațiale conținute în proiectele aflate sub finanțare pot fi introduse, manipulate și exportate sub forma dorită. Acest pas permite creșterea gradului de eficiență în realizarea și implementarea proiectelor pentru care se aplică finanțarea (ex. stabilirea traseelor pistelor de biciclete, montarea stațiilor de încărcare pentru vehicule electrice, etc).
6.	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții	Prin utilizarea datelor GIS se pot optimiza procesele interne și eficientiza munca în administrația publică. Beneficiile sunt semnificative în domeniile unde timpul de răspuns al autorității locale se reduce substanțial: urbanism, disciplina în construcții, impozite și taxe, informarea cetățenilor și evidențele geo-spațiale ale departamentelor tehnice: siguranța în circulație, parcuri, spații verzi, modernizarea infrastructurii rutiere și utilități publice. Managementul urban eficient se bazează pe o analiză clară și obiectivă, complexă și în special reală a situației existente, din toate punctele de vedere, motiv pentru care asigurarea bazei de date este o condiție strict necesară în desfășurarea acestei activități pentru obținerea rezultatelor în dezvoltarea urbană. Interoperabilitatea datelor și a informațiilor în cadrul sistemelor informatice este o problema de actualitate. Nici soluțiile GIS nu fac excepție, fiind solicitate tot mai frecvent funcții pentru integrarea acestor aplicații cu cele mai diverse sisteme informatice. Corelarea cu aplicațiile aferente programului INSPIRE.
7.	Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor	Punere la dispoziție a datelor existente (proiecte deja implementate sau în curs de implementare) în format digital. Existența echipamentului hardware optim pentru rularea și interogarea bazei de date GIS.
8.	Descrierea procesului de implementare	Baza de date GIS conține informații digitale de tip raster și vector. <ul style="list-style-type: none"> • Informația raster este obținută prin aerofotografiere digitală folosind sistem aeriene fără operator uman la bord și/sau prin încărcarea produselor fotogrametrice existente. • Informația de tip vector este preluată din proiectele deja implementate (PUG, PUZ, PUD, etc) ce sunt disponibile în format digital, surse oficiale (limitele administrative, cadastrale imobilelor și construcțiilor din baza de date a Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară. Adresele administrative preluate din baza de date a Direcției Județene de Statistică, etc) dar aceasta este extrasă și prin digitizarea elementelor în plan, pe baza ortofotoplanului digital. Acestea descriu geometria și poziția absolută a următoarelor elemente: <ul style="list-style-type: none"> - Amprenta construcțiilor la nivelul terenului; - Limitele imobilelor/parcelor; - Trama stradală (carosabil, ax drum, trotuar, spațiu verde, rigole, acces imobil, etc); - Căminele de vizitare; - Stâlpii aferenți liniilor electrice aeriene; - Hidrografie; <p>Pentru toate elementele vectoriale sunt create câmpuri specifice în tabela de atribute (ex. Localitate, Proprietar, Suprafață, Perimetru, Număr cadastral, Adresa administrativă, etc)</p>
9.	Alte informații	Având în vedere specificul administrației publice locale, integrarea soluțiilor GIS poate contribui substanțial la fluidizarea fluxurilor informaționale în: URBANISM, SISTEMATIZARE ȘI ADMINISTRAȚIE LOCALA - simplificarea și automatizarea eliberării certificatelor de urbanism - stabilirea amplasării optime a noilor obiective, precum rețele edilitare, zone de locuințe, industriale etc. - evidențierea spațiului locativ

	<ul style="list-style-type: none"> - executarea de studii de urbanism (PUG / PUZ) - inventarierea folosinței terenurilor - organizarea colectării și depozitării deșeurilor menajere - generarea hărților tematice pentru evidențierea și gestiunea intereselor locale - gestionarea termenelor de valabilitate al documentelor emise de primării - gestionarea sistemului de întreținere spații verzi - platformă de date deschise în care datele disponibile la nivel de localitate sunt accesibile publicului privind emiterea autorizațiilor de construire, etape de consultare și informare privind planurile urbanistice - identificarea locuitorilor ce pot fi influențați de implementarea unei documentații de urbanism - identificarea și gestionarea locurilor de parcare publice la nivelul localității - identificarea zonelor ce nu sunt servite de dotări publice (parcuri, scoli gradinițe,etc.) în funcție de razele de deservire - generarea suprafețelor pentru exproprierea necesara lucrarilor de utilitate publica - verificarea conformității suprafețelor declarate cu cele reale <p>AGRICULTURĂ, PEDOLOGIE, SILVICULTURĂ ȘI ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCIARE</p> <ul style="list-style-type: none"> - cartare silvică - proiectarea și supravegherea sistemelor de irigație - urmărirea eroziunii solului și a terenurilor degradate - urmărirea evoluției zonelor forestiere din punct de vedere al exploatărilor <p>DOTĂRI EDILITARE</p> <ul style="list-style-type: none"> - planificarea lucrărilor de întreținere și extindere a rețelelor edilitare (apă, canal, electric, gaz) - cartarea și supravegherea rețelelor edilitare supraterane - identificarea amplasamentului optim pentru un nou obiectiv -prin realizarea statiei/statiilor de incarcare vehicule electrice, localitatea Bucu va asigura conditii pentru limitarea pouarii mediului,utilizand energie curata,alternativa.
--	---

NUME SI PRENUME Răceanu Alexandru-secretar general
DATA
SEMNĂTURA