



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMITA
CONSILIUL LOCAL BUCU

comuna Bucu, judetul Ialomita, str. Calea Bucuresti nr. 101; e-mail: primaria_bucu@yahoo.ro

HOTĂRÂRE

*Privind aprobarea documentației de urbanism
ELABORARE P.U.Z. - INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN ȘI
REGLEMENTĂRI PENTRU FUNCȚIUNI DE ORGANIZARE EVENIMENTE
ȘI COMERT/ PRODUCȚIE PRODUSE ALIMENTARE*

Având în vedere:

- Cererea doamnei Schorer Georgeta, înregistrată cu nr. 5 492 / 12.12.2022;
- Certificatul de urbanism nr. 11/ 10.02.2022 emis de Comuna Bucu;
- Referatul de aprobare nr. 5 535 / 14.12.2022 prezentat de inițiatorul proiectului, domnul Ion Dragusin- primar;
- Avizul comun al Comisiilor de specialitate ale Consiliului local Bucu, cu nr. 8/25.01.2023;
- Raportul de specialitate nr. 5 514 din 13.12.2022 prin care se propune aprobarea documentației de urbanism P.U.Z. și R.L.U. – **elaborare p.u.z. - introducere teren în intravilan și reglementări pentru funcțiuni de organizare evenimente și comert/ producție produse alimentare**
- Raportul procesului de informare și consultare al publicului nr. 3 160 din 30.06.2022 privind **elaborare P.U.Z. - introducere teren în intravilan și reglementări pentru funcțiuni de organizare evenimente și comert/ producție produse alimentare**
- Aviz nr. 29402/2022-O dat în ședința CTATU-Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și Urbanism Ialomita- din data de 11.11.2022 pentru **elaborare p.u.z. - introducere teren în intravilan și reglementări pentru funcțiuni de organizare evenimente și comert/ producție produse alimentare**, emis de Consiliul Județean Ialomita – Instituția arhitectului – șef;

Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, Cap. IV - Secțiunea a 6-a Participarea populației la activitățile de amenajare a teritoriului și de urbanism, precum și ale Ordinului M.D.R.T. nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;

Prevederile **Planului Urbanistic General (PUG)** al comunei Bucu și ale **Regulamentului local de urbanism** aprobate prin H.C.L. nr. 13/29.03.2018 și ale HCL nr. 26/31.08.2011 privind aprobarea Regulamentului local referitor la implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau amenajare a teritoriului în comuna Bucu;

Prevederile art. 25, alin. 1, art. 27¹, lit. c), art. 37, alin. 1² și 1³, art. 56 și 57 din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare

Ținând cont de dispozițiile **Legii nr. 50/1991** privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b, alin. (4) lit. d, art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. e, din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRAȘTE

Art. 1- (1) Se aprobă documentația **ELABORARE P.U.Z. - INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN ȘI REGLEMENTĂRI PENTRU FUNCȚIUNI DE ORGANIZARE EVENIMENTE ȘI COMERT/ PRODUCȚIE PRODUSE ALIMENTARE**

(2) Documentația de urbanism prevăzută la alin. 1 vizează un teren amplasat în extravilanul localității Bucu, identificat cu nr. cadastral 23260 în suprafață de 30.000 mp în T 483-1, P 2, fiind proprietatea doamnei Schorer Georgeta cu următoarele elemente de vecinătate:

- la N – teren arabil -NC 22132
- la S – teren arabil-NC 23804
- la E- HC-NC 22132
- la V-drum –NC 22623

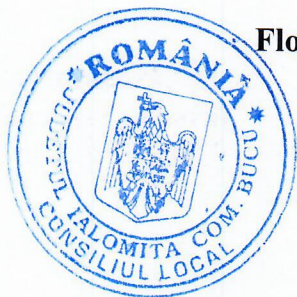
Art. 2.- (1) Documentația de urbanism aprobată prin prezenta are valabilitate de 5 ani de la data aducerii la cunoștință a publicului.

(2) Hotărârea va fi adusă la cunoștință cetățenilor prin publicare pe site-ul www.primariabucu.ro –secțiunea monitorul oficial local și prin afisare la sediul Primăriei comunei Bucu.

Art. 3.- Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Ialomița;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ialomița;
- Primarului comunei Bucu;

Președinte de ședință,



Florian-Dorin AVRAM

Contrasemnează,
Secretar general
Alexandru RĂCEANU

Adoptată la Bucu
Astăzi 31.01.2023
Cu nr. 9.