

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Devizului general si a principalilor indicatori tehnico-economici faza D.A.L.I. pentru obiectivul „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLADIRII SCOLII GIMNAZIALE BUCU C1+C3 „

Consiliul local al Comunei Bucu, întrunit în ședință ordinară, analizând referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții „**CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLADIRII SCOLII GIMNAZIALE BUCU C1+C3** „, având în vedere:

- referatul de aprobare înregistrat sub nr. 1661 din 19.06. 2025;
- raportul secretarului general, înregistrat sub nr. 1662 din 19.06. 2025;
- avizul comun al Comisiilor de specialitate ale Consiliului local Bucu, înregistrat sub nr. 33 din 25.06. 2025;

-în conformitate cu prevederile Ordinului Ministrului Mediului, Apelor și Pădurilor nr. 1866/2021 pentru aprobarea Ghidului de finanțare a Programului privind creșterea eficienței energetice a infrastructurii de iluminat public, cu modificările și completările ulterioare,

-în conformitate cu prevederile art. 42, art. 44 alin.(1), art.45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 907/ 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

În temeiul art. 129, alin.(2), lit. b), coroborat cu alin. (4), lit. d), e) și g) și alin. (2), lit .d) coroborat cu alin. (7), lit. k), art. 139 alin.(3), lit. a) și cu art. 196 alin (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/ 2019, privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 - Se aprobă Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție (D.A.L.I.) pentru obiectivul de investiție „ **CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLADIRII SCOLII GIMNAZIALE BUCU C1+C3**” din cadrul proiectului de interes județean „*Creșterea eficienței energetice a cladirilor publice din județul Ialomița*„ din cadrul Programului Regional Sud Muntenia 2021-2027, potrivit **Anexei nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2.- Se aprobă Fisa obiectivului si principalii indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiție „ **CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLADIRII SCOLII GIMNAZIALE BUCU C1+C3** „, potrivit **Anexei nr. 2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. -Se aprobă **Devizul general** al obiectivului de investiție „ **CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE A CLADIRII SCOLII GIMNAZIALE BUCU C1+C3** „, potrivit Anexei nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. – Aprobă DG-Devizul General al obiectivului de investitii, după cum urmează:

Valoare totala= 8.037.416,16 lei
din care C + M= 4.044.495,84 lei
(valori cu tva inclus)

Art. 5. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Bucu.

Art. 6. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Bucu, Instituției Prefectului Județului Ialomița, și se aduce la cunoștință publică potrivit legii.



PREȘEDINTE,

Costica ȘERBAN

CONTRASEMNEAZĂ,

Secretar general

Valentin ȘERBAN

Adoptata la Bucu
Astazi 26.06. 2025
Cu nr. 34.



PALCORA XPERT SOLUTIONS

S.C. PALCORA XPERT SOLUTION S.R.L.

J40/6305/2022, CUI: 45906900

Bucuresti, Sector 5, Str. Spătarul Preda, nr. 20A, etaj 1, ap. 2.

E-mail: palcora.xpert@gmail.com

Tel:0742.322.768

*INEX Nr. 1
LA HCL Nr. 34/26.06.2025
= EXTRAS =*

**DOCUMENTAȚIE DE AVIZARE A LUCRĂRILOR
AFERENTE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII**

**"CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII
SCOLII GIMNAZIALE BUCU C1+C3"**



PROIECT NR. IL7/2023

PROIECTANT GENERAL

ASOCIEREA PALCORA XPERT SOLUTIONS SRL – KES BUSINESS SRL

FAZA: D.A.L.I

BENEFICIAR:

UAT Comuna Bucu, Județul Ialomița

APRILIE 2024 / ACTUALIZARE IUNIE 2024

FIȘA OBIECTIVULUI

Denumirea obiectivului de investiții: „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII ȘCOLII GIMNAZIALE BUCU C1+C3”

Beneficiarul investiției:

UAT Comuna Bucu, Județul Ialomița

DATE GENERALE:

An construcție:
Regim de înălțime:
Suprafață construită:
Suprafață desfășurată:
Suprafață utilă:
Număr de persoane¹:

2007
Parter
C1: 291 mp
C1: 291 mp
C1: 232 mp
C1: 160 pers

DATE GENERALE:

An construcție:
Regim de înălțime:
Suprafață construită:
Suprafață desfășurată:
Suprafață utilă:
Număr de persoane²:

2007
Parter
C3: 325 mp
C3: 325 mp
C3: 242 mp
C3: 160 pers

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

Valoare totală a investiției: 6.760.100,43 fără TVA

PERFORMANȚELE VIZATE PRIN LUCRĂRILE DE REABILITARE TERMICĂ A CLĂDIRILOR:

CORP C1

Indicatori de performanță (în funcție de ce se realizează prin proiect)	Scoală Gimnazială BUCU – CORP C1
Suprafața desfășurată	291,00
Consum total de energie finală termică (MWh/an)	8,55
Consum total de energie finală electrică (MWh/an)	2,54
Consum total specific de energie finală (kWh/m ² an)	43,51
Consum total de energie primară (MWh/an)	18,61
Consum total specific de energie primară (kWh/m ² an)	63,61
Clasa energetică	B
Cantitatea de emisii echivalent CO ₂ (kg CO ₂ /m ² ,an)	4,19
Cantitatea de emisii echivalent CO ₂ (tCO ₂ ,an)	1,22
Clasa de mediu	A+
Energie primară neregenerabilă (MWh/an)	8,92
Consumul anual de energie finală pentru încălzire (kWh/an)	7430,00
inclusiv procentul (%) aferent scăderii consumului anual de energie pentru încălzire la nivel de componentă,	78,4%
Consumul anual de energie primară din surse regenerabile (kWh/an), inclusiv procentul (%) de energie primară din surse regenerabile, din total energie primară, după renovare termică și energetică% (kWh/an) la nivel de componentă	9590,00 51,8%

¹ reprezintă numărul de persoane care beneficiază de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice, incluzând persoanele care își desfășoară activitatea în instituția respectivă și cele care beneficiază de servicii în instituția respectivă

Energie primara regenerabila (MWh/an)	9,59
Cost de investiție (EUR inclusiv TVA)	97631,22
Cost global actualizat (EUR inclusiv TVA)	267150,00
Economie de energie finală termică (MWh/an)	27,47
Economie de energie finală electrică (MWh/an)	8,63
Economie de energie primară (%)	74,03%
Economie de emisii echivalent CO2 (t CO2/an)	17,96
Economie de emisii echivalent CO2 (%)	93,64%
Numărul de puncte de încărcare rapidă pentru vehiculele electrice	Nu este cazul (pe terenul aferent obiectivului analizat nu exista posibilitatea amenajării de parcare pentru amplasare statii de incarcare)

CORP C3

Indicatori de performanta (in functie de ce se realizeaza prin proiect)	Școală Gimnazială BUCU – CORP C3
Suprafata desfasurata	325,00
Consum total de energie finală termică (MWh/an)	3,23
Consum total de energie finală electrică (MWh/an)	4,54
Consum total specific de energie finala (kWh/m2 an)	43,51
Consum total de energie primară (MWh/an)	17,60
Consum total specific de energie primară (kWh/m2 an)	72,73
Clasa energetică	B
Cantitatea de emisii echivalent CO2 (kg CO2/m2,an)	5,58
Cantitatea de emisii echivalent CO2 (tCO2,an)	1,35
Clasa de mediu	A+
Energie primara neregenerabila (MWh/an)	9,99
Consumul anual de energie finală pentru încălzire (kWh/an), inclusiv procentul (%) aferent scăderii consumului anual de energie pentru încălzire la nivel de componentă	5100,00
Consumul anual de energie primară din surse regenerabile (kWh/an), inclusiv procentul (%) de energie primară din surse regenerabile, din total energie primară, după renovare termică și energetică% (kWh/an) la nivel de componentă	85,3%
Energie primara regenerabila (MWh/an)	7610,00
Cost de investiție (EUR inclusiv TVA)	43,2%
Cost global actualizat (EUR inclusiv TVA)	7,61
Economie de energie finală termică (MWh/an)	77422,01
Economie de energie finală electrică (MWh/an)	239744,95
Economie de energie primară (%)	31,14
Economie de emisii echivalent CO2 (t CO2/an)	6,87
Economie de emisii echivalent CO2 (%)	74,78%
	17,79
	92,95%
Numărul de puncte de încărcare rapidă pentru vehiculele electrice	Nu este cazul (pe terenul aferent obiectivului analizat nu exista posibilitatea amenajării de parcare pentru amplasare statii de incarcare)

PROIECTANT

ASOCIEREA PACCORA XPERT SOLUTION S.R.L. SI KES BUSINESS S.R.L.

OBIECTIV:

CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII ȘCOLII GIMNAZIALE BUCU C1-83

BENEFICIAR:

UAT BUCU

PROIECTANT GENERAL:

ASOCIEREA PALCORA XPRT SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL

ANEXA Nr. 3
LA HCL Nr. 54/26.06.2015



DG - DEVIZ GENERAL
AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII
SCENARIUL 2 - RECOMANDAT

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.1.1	Studiu topografic	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	20.000,00	3.800,00	23.800,00
		6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.2.1	Taxe, avize, acorduri - Faza DALI	2.000,00	380,00	2.380,00
3.2.2	Taxe, avize, acorduri - Faza DTAC, PTh	4.000,00	760,00	4.760,00
3.3	Expertizare tehnica	3.985,52	757,25	4.742,77
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	8.250,40	1.567,58	9.817,98
3.4.1	Certificat performanta energetica initial si audit energetic	4.250,40	807,58	5.057,98
3.4.2	Certificat performanta energetica final	4.000,00	760,00	4.760,00
3.5	Proiectare	179.258,00	34.059,02	213.317,02
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	8.008,00	1.521,52	9.529,52
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	48.500,00	9.215,00	57.715,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	102.750,00	19.522,50	122.272,50
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	41.400,00	7.866,00	49.266,00
3.7.2	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	26.400,00	5.016,00	31.416,00
3.7.3	Auditul financiar	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.8	Asistenta tehnica	69.750,00	13.252,50	83.002,50
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	21.000,00	3.990,00	24.990,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	15.500,00	2.945,00	18.445,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	5.500,00	1.045,00	6.545,00
3.8.2	Dirigentie de santier	38.750,00	7.362,50	46.112,50
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate	10.000,00	1.900,00	11.900,00
TOTAL CAPITOL 3		328.643,92	62.442,34	391.086,26
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	3.135.386,00	595.723,34	3.731.109,34
4.1.1.	OBIECT 1. LUCRARI DE REPARATII	99.150,00	18.838,50	117.988,50
4.1.1.1.	Lucrari de reparatii fatada	99.150,00	18.838,50	117.988,50
4.1.2.	OBIECT 2. LUCRARI DE REABILITARE A SOCLULUI SI ELIMINAREA INFILTRATIILOR APEI DIN SOL	342.340,00	65.044,60	407.384,60

4.1.3.	OBIECT 3. LUCRĂRI DE TERMOIZOLARE A PEREȚILOR DE FAȚADĂ	687.870,00	130.695,30	818.565,30
4.1.3.1	Lucrări de termoizolare, inclusiv decoptare fațade degradate	687.870,00	130.695,30	818.565,30
4.1.4	OBIECT 4. ÎNLOCUIREA TÂMLĂRIEI	262.754,00	49.923,26	312.677,26
4.1.4.1	Tâmplarie exterioară, inclusiv desfacere tâmplarie existentă	262.754,00	49.923,26	312.677,26
4.1.5	OBIECT 5. TERMOIZOLARE ACOPERIȘ	1.001.972,00	190.374,68	1.192.346,68
4.1.5.1	Lucrări termoizolare și refacere straturi hidroizolație acoperiș	1.001.972,00	190.374,68	1.192.346,68
4.1.6	OBIECT 6. REFACEREA INSTALAȚIILOR DE ÎNCĂLZIRE, VENTILAȚII ȘI CLIMATIZARE	286.440,00	54.423,60	340.863,60
4.1.6.1	Instalații de încălzire	64.680,00	12.289,20	76.969,20
4.1.6.2	Instalații de ventilație și climatizare	221.760,00	42.134,40	263.894,40
4.1.7	OBIECT 7. REFACEREA INSTALAȚIILOR ELECTRICE	215.600,00	40.964,00	256.564,00
4.1.7.1	Instalații electrice	215.600,00	40.964,00	256.564,00
4.1.8	OBIECT 8. REFACEREA INSTALAȚIILOR SANITARE	38.040,00	7.227,60	45.267,60
4.1.8.1	Instalații sanitare	38.040,00	7.227,60	45.267,60
4.1.9	OBIECT 9. LUCRĂRI CONEXE ÎN ZONA DE INTERVENȚIE	201.220,00	38.231,80	239.451,80
4.1.9.1	Finisaje și reparații interioare	118.060,00	22.431,40	140.491,40
4.1.9.2	Conformare cerințe securitate la incendiu	83.160,00	15.800,40	98.960,40
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	184.800,00	35.112,00	219.912,00
4.2.1	OBIECT 6. REFACEREA INSTALAȚIILOR DE ÎNCĂLZIRE, VENTILAȚII ȘI CLIMATIZARE	143.220,00	27.211,80	170.431,80
4.2.1.1	Instalații de încălzire	32.340,00	6.144,60	38.484,60
4.2.1.2	Instalații de ventilație și climatizare	110.880,00	21.067,20	131.947,20
4.2.2	OBIECT 9. LUCRĂRI CONEXE ÎN ZONA DE INTERVENȚIE	41.580,00	7.900,20	49.480,20
4.2.2.1	Conformare cerințe securitate la incendiu	41.580,00	7.900,20	49.480,20
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	830.600,00	157.814,00	988.414,00
4.3.1	OBIECT 6. REFACEREA INSTALAȚIILOR DE ÎNCĂLZIRE, VENTILAȚII ȘI CLIMATIZARE	492.640,00	93.601,60	586.241,60
4.3.1.1	Instalații de încălzire	118.580,00	22.530,20	141.110,20
4.3.1.2	Instalații de ventilație și climatizare	374.060,00	71.071,40	445.131,40
4.3.2	OBIECT 7. REFACEREA INSTALAȚIILOR ELECTRICE	153.000,00	29.070,00	182.070,00
4.3.2.1	Instalație panouri fotovoltaice	90.000,00	17.100,00	107.100,00
4.3.2.2	Sistem BMS	63.000,00	11.970,00	74.970,00
4.3.3	OBIECT 8. REFACEREA INSTALAȚIILOR SANITARE	32.500,00	6.175,00	38.675,00
4.3.3.1	Instalații sanitare	32.500,00	6.175,00	38.675,00
4.3.4	OBIECT 9. LUCRĂRI CONEXE ÎN ZONA DE INTERVENȚIE	152.460,00	28.967,40	181.427,40
4.3.4.1	Conformare cerințe securitate la incendiu	152.460,00	28.967,40	181.427,40
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	4.150.786,00	788.649,34	4.939.435,34
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	95.050,00	18.059,50	113.109,50
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	78.550,00	14.924,50	93.474,50
5.1.1.1	Organizare de șantier	78.550,00	14.924,50	93.474,50
5.1.1.1.1	Lucrări de organizare de șantier	78.550,00	14.924,50	93.474,50
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	16.500,00	3.135,00	19.635,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	37.386,10	0,00	37.386,10
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare (0% * 1, 2, 3, 4 și 5.1)	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% * C+M)	16.993,68	0,00	16.993,68
5.2.3	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% * C+M)	3.398,74	0,00	3.398,74
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C (0,5% * C+M)	16.993,68	0,00	16.993,68
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize și autorizația de construire/ desfășurare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	879.958,80	167.192,17	1.047.150,97
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	12.000,00	2.280,00	14.280,00
5.4.1	Cheltuieli de informare și publicitate pentru proiect, care rezultă din obligațiile beneficiarului	12.000,00	2.280,00	14.280,00
5.4.2	Cheltuieli de promovare a obiectivului de investiție/ produsului/ serviciului finanțat	0,00	0,00	0,00

CAPITOL 6			
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00
CAPITOL 7			
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget	1.137.432,38	216.112,15
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	118.843,24	22.580,22
TOTAL CAPITOL 7		1.256.275,62	238.692,37
TOTAL GENERAL		6.760.100,43	1.277.315,72
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		3.398.736,00	645.759,84
			4.044.495,84

PROIECTANT,
ASOCIEREA PALCORA XPRT SOLUTIONS SRL -
KES BUSINESS SRL



Calculat in preturi la data de 08.04.2024; 1 Euro=4.9678 lei

OBIECTIV: CREȘTEREA EFICIENȚIEI ENERGETICE A CLĂDIRII ȘCOLII GIMNAZIALĂ DE BUCU C1-C3

BENEFICIAR: UAT BUCU

PROIECTANT GENERAL: ASOCIEREA PĂLCORA XPERT SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL

DO - DEVIZ GENERAL
AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	ELIGIBIL			NEELIGIBIL			VALOARE TOTALĂ		
		Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (fără TVA)		TVA
		lei	lei		lei	lei		lei	lei	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
CAPITOL 1										
<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>										
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru reabilitarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2										
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții</i>										
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3										
<i>Cheltuieli pentru protecție și asistență tehnică</i>										
3.1	Studii	20.000,00	3.800,00	23.800,00	0,00	0,00	0,00	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1.1	Studiu topografic	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	20.000,00	3.800,00	23.800,00	0,00	0,00	0,00	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.2	Documentație suport și cheltuieli pentru obținerea de acte, acorduri și autorizații	6.000,00	1.140,00	7.140,00	0,00	0,00	0,00	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.2.1	Tras, avize, acorduri - Faza DAI	2.000,00	380,00	2.380,00	0,00	0,00	0,00	2.000,00	380,00	2.380,00
3.2.2	Tras, avize, acorduri - Faza DTAC, PTH	4.000,00	760,00	4.760,00	0,00	0,00	0,00	4.000,00	760,00	4.760,00
3.3	Expertiză tehnică	3.045,52	568,25	3.613,77	0,00	0,00	0,00	3.045,52	568,25	3.613,77
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	8.250,40	1.487,28	9.737,68	0,00	0,00	0,00	8.250,40	1.487,28	9.737,68
3.4.1	Certificarea performanțelor energetice înalte și audit energetic	4.250,40	807,58	5.057,98	0,00	0,00	0,00	4.250,40	807,58	5.057,98
3.4.2	Certificarea performanțelor energetice înalte	4.000,00	760,00	4.760,00	0,00	0,00	0,00	4.000,00	760,00	4.760,00
3.5	Protecție	179.259,00	34.659,02	213.918,02	0,00	0,00	0,00	179.259,00	34.659,02	213.918,02
3.5.1	Tenue de protecție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prelucrare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	8.000,00	1.521,02	9.521,02	0,00	0,00	0,00	8.000,00	1.521,02	9.521,02
3.5.4	Documentație tehnică necesară în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	48.500,00	9.215,00	57.715,00	0,00	0,00	0,00	48.500,00	9.215,00	57.715,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20.000,00	3.800,00	23.800,00	0,00	0,00	0,00	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.6	Proiect tehnic și deviz de execuție	102.750,00	19.522,50	122.272,50	0,00	0,00	0,00	102.750,00	19.522,50	122.272,50
3.7	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție	41.400,00	7.868,00	49.268,00	0,00	0,00	0,00	41.400,00	7.868,00	49.268,00
3.7.3	Asistență financiară	26.400,00	5.016,00	31.416,00	0,00	0,00	0,00	26.400,00	5.016,00	31.416,00
3.8	Asistență tehnică	18.000,00	3.420,00	21.420,00	0,00	0,00	0,00	18.000,00	3.420,00	21.420,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	89.750,00	13.252,50	103.002,50	0,00	0,00	0,00	89.750,00	13.252,50	103.002,50
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	21.000,00	3.960,00	24.960,00	0,00	0,00	0,00	21.000,00	3.960,00	24.960,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fază de execuție în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	15.500,00	2.945,00	18.445,00	0,00	0,00	0,00	15.500,00	2.945,00	18.445,00
3.8.2	Asistență tehnică din partea beneficiarului	5.500,00	1.045,00	6.545,00	0,00	0,00	0,00	5.500,00	1.045,00	6.545,00
3.8.3	Coordonarea în muncă de execuție și execuție	38.750,00	7.362,50	46.112,50	0,00	0,00	0,00	38.750,00	7.362,50	46.112,50
TOTAL CAPITOL 3		328.643,92	62.442,34	391.086,26	0,00	0,00	0,00	328.643,92	62.442,34	391.086,26

CAPITOL 4
Cheltuieli pentru investiția de bază

4.1	Construcții și instalații	3.135.386,00	595.723,34	3.731.106,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.135.386,00	595.723,34	3.731.106,34
4.1.1	OBIECT 1. LUCRĂRI DE REPARAȚII	90.150,00	18.838,50	117.688,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	90.150,00	18.838,50	117.688,50
4.1.1.1	Lucrări de reparații	90.150,00	18.838,50	117.688,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	90.150,00	18.838,50	117.688,50
4.1.2	OBIECT 2. LUCRĂRI DE REABILITARE A SOLULUI ȘI ELIMINAREA INFILTRAȚIILOR APEI DIN SOL	342.340,00	85.044,00	407.384,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	342.340,00	85.044,00	407.384,00
4.1.2.1	Lucrări de restaurare acroș și hidroizolație	342.340,00	85.044,00	407.384,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	342.340,00	85.044,00	407.384,00
4.1.3	OBIECT 3. LUCRĂRI DE TERMOIZOLARE A PERETILOR DE FAȚADĂ	487.870,00	130.805,30	618.675,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	487.870,00	130.805,30	618.675,30
4.1.3.1	Lucrări de termoizolare, inclusiv decupare și înlocuirea materialelor degradate	487.870,00	130.805,30	618.675,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	487.870,00	130.805,30	618.675,30
4.1.4	OBIECT 4. ÎNLOCUIREA TĂPLĂRII	282.774,00	48.823,28	312.777,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	282.774,00	48.823,28	312.777,28
4.1.4.1	Tămplărie exterioră și interior, inclusiv decupare și înlocuirea materialelor degradate	282.774,00	48.823,28	312.777,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	282.774,00	48.823,28	312.777,28
4.1.5	OBIECT 5. TERMOIZOLARE ACOPERȘ	1.401.972,00	169.374,88	1.571.346,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.401.972,00	169.374,88	1.571.346,88
4.1.5.1	Lucrări de termoizolare și rețineri aerului hidroizolație acoperș	1.401.972,00	169.374,88	1.571.346,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.401.972,00	169.374,88	1.571.346,88
4.1.6	OBIECT 6. REPARAREA INSTALAȚIILOR DE ÎNCĂLZIRE, VENTILAȚIE ȘI CLIMATIZARE	286.440,00	54.423,60	340.863,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	286.440,00	54.423,60	340.863,60
4.1.6.1	Instalații de încălzire	64.690,00	12.289,20	76.979,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64.690,00	12.289,20	76.979,20
4.1.6.2	Instalații de ventilație și climatizare	221.750,00	42.134,40	263.884,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	221.750,00	42.134,40	263.884,40
4.1.7	OBIECT 7. REPARAREA INSTALAȚIILOR ELECTRICE	215.609,00	40.964,00	256.573,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	215.609,00	40.964,00	256.573,00
4.1.7.1	Instalații electrice	215.609,00	40.964,00	256.573,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	215.609,00	40.964,00	256.573,00
4.1.8	OBIECT 8. REPARAREA INSTALAȚIILOR SANITARE	38.040,00	7.227,60	45.267,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38.040,00	7.227,60	45.267,60
4.1.8.1	Instalații sanitare	38.040,00	7.227,60	45.267,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38.040,00	7.227,60	45.267,60
4.1.9	OBIECT 9. LUCRĂRI CONEXE ÎN ZONA DE INTERVENȚIE	291.220,00	38.231,80	329.451,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	291.220,00	38.231,80	329.451,80
4.1.9.1	Plășile de hidroizolație	118.060,00	22.431,40	140.491,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	118.060,00	22.431,40	140.491,40
4.1.9.2	Conformare cerințe structurale la hidroizolație	83.160,00	18.800,40	101.960,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83.160,00	18.800,40	101.960,40
4.2	Montaj utilități, echipamente tehnologice și funcționale	184.800,00	35.112,00	219.912,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	184.800,00	35.112,00	219.912,00
4.2.1	OBIECT 5. REPARAREA INSTALAȚIILOR DE ÎNCĂLZIRE, VENTILAȚIE ȘI CLIMATIZARE	143.230,00	27.211,80	170.441,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	143.230,00	27.211,80	170.441,80
4.2.1.1	Instalații de încălzire	32.340,00	6.144,00	38.484,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32.340,00	6.144,00	38.484,00
4.2.1.2	Instalații de ventilație și climatizare	110.890,00	21.067,80	131.957,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	110.890,00	21.067,80	131.957,80
4.2.2	OBIECT 6. LUCRĂRI CONEXE ÎN ZONA DE INTERVENȚIE	41.560,00	7.900,20	49.460,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41.560,00	7.900,20	49.460,20
4.2.2.1	Conformare cerințe structurale la montaj	41.560,00	7.900,20	49.460,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41.560,00	7.900,20	49.460,20
4.3	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	830.400,00	157.814,00	988.214,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	830.400,00	157.814,00	988.214,00
4.3.1	OBIECT 6. REPARAREA INSTALAȚIILOR DE ÎNCĂLZIRE, VENTILAȚIE ȘI CLIMATIZARE	492.440,00	93.401,00	585.841,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	492.440,00	93.401,00	585.841,00
4.3.1.1	Instalații de încălzire	118.580,00	22.530,20	141.110,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	118.580,00	22.530,20	141.110,20
4.3.1.2	Instalații de ventilație și climatizare	374.860,00	71.071,40	445.931,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	374.860,00	71.071,40	445.931,40
4.3.2	OBIECT 7. REPARAREA INSTALAȚIILOR ELECTRICE	153.890,00	29.876,00	183.766,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	153.890,00	29.876,00	183.766,00
4.3.2.1	Instalații pentru iluminat	90.900,00	17.100,00	107.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	90.900,00	17.100,00	107.000,00
4.3.2.2	Sistem SMS	63.000,00	11.970,00	74.970,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63.000,00	11.970,00	74.970,00
4.3.3	OBIECT 8. REPARAREA INSTALAȚIILOR SANITARE	32.800,00	6.175,00	38.975,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32.800,00	6.175,00	38.975,00
4.3.3.1	Instalații sanitare	32.800,00	6.175,00	38.975,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32.800,00	6.175,00	38.975,00
4.4	OBIECT 6. LUCRĂRI CONEXE ÎN ZONA DE INTERVENȚIE	182.460,00	38.887,40	221.347,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	182.460,00	38.887,40	221.347,40
4.4.1	Conformare cerințe structurale la montaj	182.460,00	38.887,40	221.347,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	182.460,00	38.887,40	221.347,40
4	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Active necorporate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		4.150.786,00	788.649,34	4.939.435,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.150.786,00	788.649,34	4.939.435,34

CAPITOL 5
Alte cheltuieli

1	Organizare de salar	95.090,00	18.096,90	113.186,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	95.090,00	18.096,90	113.186,90
1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de salar	78.350,00	14.904,50	93.254,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78.350,00	14.904,50	93.254,50
1.1.1	Organizare de salar	78.350,00	14.904,50	93.254,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78.350,00	14.904,50	93.254,50
1.1.1.1	Lucrări de organizare de salar	78.350,00	14.904,50	93.254,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78.350,00	14.904,50	93.254,50
2	Cheltuieli curente organizării salarului	16.500,00	3.192,40	19.692,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.500,00	3.192,40	19.692,40

OBIECTIV:

CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII ȘCOLII GIMNAZIALE BUCU C1+C3

BENEFICIAR:

UAT BUCU

PROIECTANT:

ASOCIEREA PALCORA XPERT SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL

DEVIZUL OBIECTULUI 1

OBIECT 1. LUCRARI DE REPARATII

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 4				
<i>Cheltuieli pentru investitia de baza</i>				
4.1	Constructii si instalatii			
4.1.1	OBIECT 1. LUCRARI DE REPARATII	99.150,00	18.838,50	117.988,50
4.1.1.1	Lucrari de reparatii fatade	99.150,00	18.838,50	117.988,50
TOTAL I - SUBCAPITOL 4.1		99.150,00	18.838,50	117.988,50
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
TOTAL II - SUBCAPITOL 4.2		0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - SUBCAPITOL 4.3+4.4+4.5+4.6		0,00	0,00	0,00
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)		99.150,00	18.838,50	117.988,50

PROIECTANT,

ASOCIEREA PALCORA XPERT SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL



OBIECTIV:

CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII ȘCOLII GIMNAZIALE BUCU C1+C3

BENEFICIAR:

UAT BUCU

PROIECTANT:

ASOCIEREA PALCORA XPRT SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL

DEVIZUL OBIECTULUI 2

**OBIECT 2. LUCRĂRI DE REABILITARE A SOCLULUI ȘI
ELIMINAREA INFILTRĂȚILOR APEI DIN SOL**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 4				
<i>Cheltuieli pentru investitia de baza</i>				
4.1	Constructii si instalatii			
4.1.2.	OBIECT 2. LUCRĂRI DE REABILITARE A SOCLULUI ȘI ELIMINAREA INFILTRĂȚILOR APEI DIN SOL	342.340,00	65.044,60	407.384,60
4.1.2.1	Lucrari de reabilitare soclu si hidroizolatie	342.340,00	65.044,60	407.384,60
TOTAL I - SUBCAPITOL 4.1		342.340,00	65.044,60	407.384,60
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
TOTAL II - SUBCAPITOL 4.2		0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - SUBCAPITOL 4.3+4.4+4.5+4.6		0,00	0,00	0,00
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (TOTAL I+TOTAL II+ TOTAL III)		342.340,00	65.044,60	407.384,60

PROIECTANT,

ASOCIEREA PALCORA XPRT SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL



OBIECTIV: CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII ȘCOLII GIMNAZIALE BUCU C1+C3

BENEFICIAR: UAT BUCU

PROIECTANT: ASOCIEREA PALCORA XPRT SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL

DEVIZUL OBIECTULUI 3
OBIECT 3. LUCRĂRI DE TERMOIZOLARE A PEREȚILOR DE FAȚADĂ

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 4				
<i>Cheltuieli pentru investiția de baza</i>				
4.1	Construcții și instalații			
4.1.3	OBIECT 3. LUCRĂRI DE TERMOIZOLARE A PEREȚILOR DE FAȚADĂ	687.870,00	130.695,30	818.565,30
4.1.3.1	Lucrări de termoizolare, inclusiv decopertare fațade degradate	687.870,00	130.695,30	818.565,30
TOTAL I - SUBCAPITOL 4.1		687.870,00	130.695,30	818.565,30
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
TOTAL II - SUBCAPITOL 4.2		0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - SUBCAPITOL 4.3+4.4+4.5+4.6		0,00	0,00	0,00
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (TOTAL I+TOTAL II+ TOTAL III)		687.870,00	130.695,30	818.565,30

PROIECTANT,
ASOCIEREA PALCORA XPRT
SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL



OBIECTIV: CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII ȘCOLII GIMNAZIALE BUCU C1+C3

BENEFICIAR: UAT BUCU

PROIECTANT: ASOCIEREA PALCORA XPERT SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL

DEVIZUL OBIECTULUI 4
OBIECT 4. ÎNLOCUIREA TÂMLĂRIEI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 4				
<i>Cheltuieli pentru investiția de baza</i>				
4.1	Constructii și instalații			
4.1.4	OBIECT 4. ÎNLOCUIREA TÂMLĂRIEI	262.754,00	49.923,26	312.677,26
4.1.4.1	Tamplarie exterioara, inclusiv desfacere tamplarie existenta	262.754,00	49.923,26	312.677,26
TOTAL I - SUBCAPITOL 4.1		262.754,00	49.923,26	312.677,26
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și functionale	0,00	0,00	0,00
TOTAL II - SUBCAPITOL 4.2		0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - SUBCAPITOL 4.3+4.4+4.5+4.6		0,00	0,00	0,00
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (TOTAL I+TOTAL II+ TOTAL III)		262.754,00	49.923,26	312.677,26

PROIECTANT,
ASOCIEREA PALCORA XPERT
SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL

OBIECTIV:

CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII ȘCOLII GIMNAZIALE BUCU C1+C3

BENEFICIAR:

UAT BUCU

PROIECTANT:

ASOCIEREA PALCORA XPERT SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL

DEVIZUL OBIECTULUI 5
OBIECT 5. TERMOIZOLARE ACOPERIȘ

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 4				
<i>Cheltuieli pentru investitia de baza</i>				
4.1	Constructii si instalatii			
4.1.5	OBIECT 5. TERMOIZOLARE ACOPERIS	1.001.972,00	190.374,68	1.192.346,68
4.1.5.1	Lucrări termoizolare și refacere straturi hidroizolatie acoperiș	1.001.972,00	190.374,68	1.192.346,68
TOTAL I - SUBCAPITOL 4.1		1.001.972,00	190.374,68	1.192.346,68
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
TOTAL II - SUBCAPITOL 4.2		0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - SUBCAPITOL 4.3+4.4+4.5+4.6		0,00	0,00	0,00
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (TOTAL I+TOTAL II+ TOTAL III)		1.001.972,00	190.374,68	1.192.346,68

PROIECTANT,
ASOCIEREA PALCORA XPERT
SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL



OBIECTIV:

CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII ȘCOLII GIMNAZIALE BUCU C1+C3

BENEFICIAR:

UAT BUCU

PROIECTANT:

ASOCIEREA PALCORA XPRT SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL

DEVIZUL OBIECTULUI 6

OBIECT 6. REFACEREA INSTALAȚIILOR DE ÎNCĂLZIRE, VENTILAȚII ȘI CLIMATIZARE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii			
4.1.6	OBIECT 6. REFACEREA INSTALAȚIILOR DE ÎNCĂLZIRE, VENTILAȚII ȘI CLIMATIZARE	286.440,00	54.423,60	340.863,60
4.1.6.1	Instalații de încălzire	64.680,00	12.289,20	76.969,20
4.1.6.2	Instalații de ventilație și climatizare	221.760,00	42.134,40	263.894,40
TOTAL I - SUBCAPITOL 4.1		286.440,00	54.423,60	340.863,60
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	143.220,00	27.211,80	170.431,80
4.2.1	OBIECT 6. REFACEREA INSTALAȚIILOR DE ÎNCĂLZIRE, VENTILAȚII ȘI CLIMATIZARE	143.220,00	27.211,80	170.431,80
TOTAL II - SUBCAPITOL 4.2		143.220,00	27.211,80	170.431,80
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	492.640,00	93.601,60	586.241,60
4.3.1	OBIECT 6. REFACEREA INSTALAȚIILOR DE ÎNCĂLZIRE, VENTILAȚII ȘI CLIMATIZARE	492.640,00	93.601,60	586.241,60
4.3.1.1	Instalații de încălzire	118.580,00	22.530,20	141.110,20
4.3.1.2	Instalații de ventilație și climatizare	374.060,00	71.071,40	445.131,40
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - SUBCAPITOL 4.3+4.4+4.5+4.6		492.640,00	93.601,60	586.241,60
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (TOTAL I+TOTAL II+ TOTAL III)		922.300,00	175.237,00	1.097.537,00

PROIECTANT,
ASOCIEREA PALCORA XPRT
SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL



OBJECTIVE:

CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII ȘCOLII GIMNAZIALE BUCU C1+C3

BENEFICIAR:

UAT BUCU

PROIECTANT:

ASOCIEREA PALCORA XPRT SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL

DEVIZUL OBIECTULUI 7

OBIECT 7. REFACEREA INSTALATIILOR ELECTRICE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii			
4.1.7	OBIECT 7. REFACEREA INSTALAȚIILOR ELECTRICE	215.600,00	40.964,00	256.564,00
4.1.7.1	Instalații electrice	215.600,00	40.964,00	256.564,00
TOTAL I - SUBCAPITOL 4.1		215.600,00	40.964,00	256.564,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
TOTAL II - SUBCAPITOL 4.2		0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	153.000,00	29.070,00	182.070,00
4.3.2.	OBIECT 7. REFACEREA INSTALAȚIILOR ELECTRICE	153.000,00	29.070,00	182.070,00
4.3.2.1.	Instalație panouri fotovoltaice	90.000,00	17.100,00	107.100,00
4.3.2.1.	Sistem BMS	63.000,00	11.970,00	74.970,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - SUBCAPITOL 4.3+4.4+4.5+4.6		153.000,00	29.070,00	182.070,00
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (TOTAL I+TOTAL II+ TOTAL III)		368.600,00	70.034,00	438.634,00

**PROIECTANT,
ASOCIEREA PALCORA XPRT
SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL**



OBIECTIV:

CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII ȘCOLII GIMNAZIALE BUCU C1+C3

BENEFICIAR:

UAT BUCU

PROIECTANT:

ASOCIEREA PALCORA XPERT SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL

DEVIZUL OBIECTULUI 8

OBIECT 8. REFACEREA INSTALAȚIILOR SANITARE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1	Constructii si instalatii			
4.1.8	OBIECT 8. REFACEREA INSTALAȚIILOR SANITARE	38.040,00	7.227,60	45.267,60
4.1.8.1	Instalatii sanitare	38.040,00	7.227,60	45.267,60
TOTAL I - SUBCAPITOL 4.1		38.040,00	7.227,60	45.267,60
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
TOTAL II - SUBCAPITOL 4.2		0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	32.500,00	6.175,00	38.675,00
4.3.3.	OBIECT 8. REFACEREA INSTALAȚIILOR SANITARE	32.500,00	6.175,00	38.675,00
4.3.3.1	Instalații sanitare	32.500,00	6.175,00	38.675,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - SUBCAPITOL 4.3+4.4+4.5+4.6		32.500,00	6.175,00	38.675,00
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (TOTAL I+TOTAL II+ TOTAL III)		70.540,00	13.402,60	83.942,60

PROIECTANT,
ASOCIEREA PALCORA XPERT
SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL



OBIECTIV:

CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII ȘCOLII GIMNAZIALE BUCU C1+C3

BENEFICIAR:

UAT BUCU

PROIECTANT:

ASOCIEREA PALCORA XPRT SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL

DEVIZUL OBIECTULUI 9

OBIECT 9. LUCRĂRI CONEXE ÎN ZONA DE INTERVENȚIE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1	Construcții și instalații			
4.1.9	OBIECT 9. LUCRĂRI CONEXE ÎN ZONA DE INTERVENȚIE	201.220,00	38.231,80	239.451,80
4.1.9.1	Finisaje interioare	118.060,00	22.431,40	140.491,40
4.1.9.2	Conformare cerințe de securitate la incendiu	83.160,00	15.800,40	98.960,40
TOTAL I - SUBCAPITOL 4.1		201.220,00	38.231,80	239.451,80
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	41.580,00	7.900,20	49.480,20
4.2.2.	OBIECT 9. LUCRĂRI CONEXE ÎN ZONA DE INTERVENȚIE	41.580,00	7.900,20	49.480,20
4.2.2.1.	Conformare cerințe de securitate la incendiu	41.580,00	7.900,20	49.480,20
TOTAL II - SUBCAPITOL 4.2		41.580,00	7.900,20	49.480,20
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	152.460,00	28.967,40	181.427,40
4.3.4.	OBIECT 9. LUCRĂRI CONEXE ÎN ZONA DE INTERVENȚIE	152.460,00	28.967,40	181.427,40
4.3.4.1.	Conformare cerințe de securitate la incendiu	152.460,00	28.967,40	181.427,40
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - SUBCAPITOL 4.3+4.4+4.5+4.6		152.460,00	28.967,40	181.427,40
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (TOTAL I+TOTAL II+ TOTAL III)		395.260,00	75.099,40	470.359,40

PROIECTANT
ASOCIEREA PALCORA XPRT
SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL



OBIECTIV:

CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII ȘCOLII GIMNAZIALE BUCU C1+C3

BENEFICIAR:

UAT BUCU

PROIECTANT GENERAL:

ASOCIEREA PALCORA XPERT SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL

DG - DEVIZ GENERAL
AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII
SCENARIUL 2 - RECOMANDAT

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
<i>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</i>				
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala			
1.4	Cheltuieli pentru refocarea/protectia utilitatilor			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOL 2				
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</i>				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOL 3				
<i>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</i>				
3.1	Studii			
3.1.1	Studii de teren			
3.1.1.1	Studiu topografic			
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului			
3.1.3	Alte studii specifice			
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii			
3.2.1	Taxe, avize, acorduri - Faza DALI			
3.2.2	Taxe, avize, acorduri - Faza DTAC, PTh			
3.3	Expertizare tehnica			
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor			
3.4.1.	Certificat performanta energetica initial si audit energetic			
3.4.2.	Certificat performanta energetica final			
3.5	Proiectare			
3.5.1	Tema de proiectare			
3.5.2	Studiu de fezabilitate			
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general			
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor			
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie			
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie			
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie			
3.7	Consultanta			
3.7.2	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii			
3.7.3	Auditul financiar			
3.8	Asistenta tehnica			
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului			
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor			
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii			
3.8.2	Diligentie de santier			
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate			
	TOTAL CAPITOL 3			
CAPITOL 4				
<i>Cheltuieli pentru investitia de baza</i>				
4.1	Constructii si instalatii			
4.1.1.	OBIECT 1. LUCRARI DE REPARATII			
4.1.1.1.	Lucrari de reparatii fatada			
4.1.2.	OBIECT 2. LUCRARI DE REABILITARE A SOCLULUI SI ELIMINAREA			

4.1.3.	OBIECT 3. LUCRĂRI DE TERMOIZOLARE A PEREȚILOR DE FAȚADĂ			
4.1.3.1	Lucrări de termoizolare, inclusiv decopertare fațade degradate			
4.1.4	OBIECT 4. ÎNLOCUIREA TÂMLĂRIEI			
4.1.4.1	Tamplarie exterioară, inclusiv desfacere tamplarie existentă			
4.1.5.	OBIECT 5. TERMOIZOLARE ACOPERIȘ			
4.1.5.1	Lucrări termoizolare și refacere straturi hidroizolație acoperiș			
4.1.6.	OBIECT 6. REFACEREA INSTALAȚIILOR DE ÎNCĂLZIRE, VENTILAȚII ȘI CLIMATIZARE			
4.1.6.1	Instalații de încălzire			
4.1.6.2	Instalații de ventilație și climatizare			
4.1.7.	OBIECT 7. REFACEREA INSTALAȚIILOR ELECTRICE			
4.1.7.1	Instalații electrice			
4.1.8.	OBIECT 8. REFACEREA INSTALAȚIILOR SANITARE			
4.1.8.1	Instalații sanitare			
4.1.9	OBIECT 9. LUCRĂRI CONEXE ÎN ZONA DE INTERVENȚIE			
4.1.9.1	Finisaje și reparații interioare			
4.1.9.2.	Conformare cerințe securitate la incendiu			
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			
4.2.1	OBIECT 6. REFACEREA INSTALAȚIILOR DE ÎNCĂLZIRE, VENTILAȚII ȘI CLIMATIZARE			
4.2.1.1.	Instalații de încălzire			
4.2.1.2.	Instalații de ventilație și climatizare			
4.2.2.	OBIECT 9. LUCRĂRI CONEXE ÎN ZONA DE INTERVENȚIE			
4.2.2.1.	Conformare cerințe securitate la incendiu			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.3.1	OBIECT 6. REFACEREA INSTALAȚIILOR DE ÎNCĂLZIRE, VENTILAȚII ȘI CLIMATIZARE			
4.3.1.1	Instalații de încălzire			
4.3.1.2	Instalații de ventilație și climatizare			
4.3.2.	OBIECT 7. REFACEREA INSTALAȚIILOR ELECTRICE			
4.3.2.1.	Instalație panouri fotovoltaice			
4.3.2.2.	Sistem BMS			
4.3.3.	OBIECT 8. REFACEREA INSTALAȚIILOR SANITARE			
4.3.3.1.	Instalații sanitare			
4.3.4.	OBIECT 9. LUCRĂRI CONEXE ÎN ZONA DE INTERVENȚIE			
4.3.4.1.	Conformare cerințe securitate la incendiu			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5	Dotări			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4			
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier			
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier			
5.1.1.1	Organizare de șantier			
5.1.1.1.1	Lucrări de organizare de șantier			
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului			
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
5.2.1	Comisiunile și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare (0% * 1, 2, 3, 4 și 5.1)			
5.2.2	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții (0,5% * C+M)			
5.2.3	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% * C+M)			
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C. (0,5% * C+M)			
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize și autorizația de construire/ desființare			
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute			
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate			
5.4.1	Cheltuieli de informare și publicitate pentru proiect, care rezultă din obligațiile beneficiarului			
5.4.2	Cheltuieli de promovare a obiectivului de investiție/ produsului/ serviciului finanțat			

CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice si teste			
TOTAL CAPITOL 6				
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget			
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
TOTAL CAPITOL 7				
TOTAL GENERAL				
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)				

PROIECTANT,
ASOCIEREA PĂLCORA XPERT SOLUTIONS SRL -
KES BUSINESS SRL



Calculat in preturi la data de 08.04.2024; 1 Euro=4.9678 lei

OBIECTIV:

CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII ȘCOLII GIMNAZIALE BUCU C1+C3

BENEFICIAR:

UAT BUCU

PROIECTANT:

ASOCIEREA PALCORA XPRT SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL

DEVIZUL OBIECTULUI 1

OBIECT 1. LUCRARI DE REPARATII

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 4				
<i>Cheltuieli pentru investitia de baza</i>				
4.1	Constructii si instalatii			
4.1.1	OBIECT 1. LUCRARI DE REPARATII			
4.1.1.1	Lucrari de reparatii fatade			
TOTAL I - SUBCAPITOL 4.1				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
TOTAL II - SUBCAPITOL 4.2				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
TOTAL III - SUBCAPITOL 4.3+4.4+4.5+4.6				
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (TOTAL I+TOTAL II+TOTAL III)				

PROIECTANT,

ASOCIEREA PALCORA XPRT SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL



OBIECTIV: CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII ȘCOLII GIMNAZIALE BUCU C1+C3

BENEFICIAR: UAT BUCU

PROIECTANT: ASOCIEREA PALCORA XPRT SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL

DEVIZUL OBIECTULUI 2

**OBIECT 2. LUCRĂRI DE REABILITARE A SOCLULUI ȘI
ELIMINAREA INFILTRĂȚILOR APEI DIN SOL**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii			
4.1.2.	OBIECT 2. LUCRĂRI DE REABILITARE A SOCLULUI ȘI ELIMINAREA INFILTRĂȚILOR APEI DIN SOL			
4.1.2.1	Lucrari de reabilitare soclu si hidroizolatie			
TOTAL I - SUBCAPITOL 4.1				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
TOTAL II - SUBCAPITOL 4.2				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
TOTAL III - SUBCAPITOL 4.3+4.4+4.5+4.6				
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (TOTAL I+TOTAL II+ TOTAL III)				

PROIECTANT,
ASOCIEREA PALCORA XPRT
SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL



OBIECTIV:

CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII ȘCOLII GIMNAZIALE BUCU C1+C3

BENEFICIAR:

UAT BUCU

PROIECTANT:

ASOCIEREA PALCORĂ XPRT SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL

DEVIZUL OBIECTULUI 3

OBIECT 3. LUCRĂRI DE TERMOIZOLARE A PEREȚILOR DE FAȚADĂ

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 4				
<i>Cheltuieli pentru investiția de bază</i>				
4.1	Construcții și instalații			
4.1.3	OBIECT 3. LUCRĂRI DE TERMOIZOLARE A PEREȚILOR DE FAȚADĂ			
4.1.3.1	Lucrări de termoizolare, inclusiv decoptare fațade degradate			
TOTAL I - SUBCAPITOL 4.1				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			
TOTAL II - SUBCAPITOL 4.2				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5	Dotări			
4.6	Active necorporale			
TOTAL III - SUBCAPITOL 4.3+4.4+4.5+4.6				
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (TOTAL I+TOTAL II+ TOTAL III)				

PROIECTANT,
ASOCIEREA PALCORĂ XPRT
SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL



OBIECTIV: CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII ȘCOLII GIMNAZIALE BUCU C1+C3

BENEFICIAR: UAT BUCU

PROIECTANT: ASOCIEREA PALCORA XPERT SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL

DEVIZUL OBIECTULUI 4
OBIECT 4. ÎNLOCUIREA TÂMLĂRIEI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 4				
<i>Cheltuieli pentru investiția de baza</i>				
4.1	Construcții și instalații			
4.1.4	OBIECT 4. ÎNLOCUIREA TÂMLĂRIEI			
4.1.4.1	Tamplare exterioara, inclusiv desfacere tamplare existenta			
TOTAL I - SUBCAPITOL 4.1				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
TOTAL II - SUBCAPITOL 4.2				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
TOTAL III - SUBCAPITOL 4.3+4.4+4.5+4.6				
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (TOTAL I+TOTAL II+ TOTAL III)				

PROIECTANT,
ASOCIEREA PALCORA XPERT
SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL



OBIECTIV:

CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII ȘCOLII GIMNAZIALE BUCU C1+C3

BENEFICIAR:

UAT BUCU

PROIECTANT:

ASOCIEREA PALCORA XPRT SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL

DEVIZUL OBIECTULUI 5

OBIECT 5. TERMOIZOLARE ACOPERIȘ

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 4				
<i>Cheltuieli pentru investiția de baza</i>				
4.1	Construcții si instalații			
4.1.5	OBIECT 5. TERMOIZOLARE ACOPERIȘ			
4.1.5.1	Lucrări termoizolare și refacere straturi hidroizolație acoperiș			
TOTAL I - SUBCAPITOL 4.1				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
TOTAL II - SUBCAPITOL 4.2				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
TOTAL III - SUBCAPITOL 4.3+4.4+4.5+4.6				
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (TOTAL I+TOTAL II+ TOTAL III)				

PROIECTANT,
ASOCIEREA PALCORA XPRT
SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL



Handwritten signature

OBIECTIV:

CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII ȘCOLII GIMNAZIALE BUCU C1+C3

BENEFICIAR:

UAT BUCU

PROIECTANT:

ASOCIEREA PALCORA XPERT SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL

DEVIZUL OBIECTULUI 6

OBIECT 6. REFACEREA INSTALAȚIILOR DE ÎNCĂLZIRE, VENTILAȚII ȘI CLIMATIZARE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii			
4.1.6	OBIECT 6. REFACEREA INSTALAȚIILOR DE ÎNCĂLZIRE, VENTILAȚII ȘI CLIMATIZARE			
4.1.6.1	Instalații de încălzire			
4.1.6.2	Instalații de ventilație și climatizare			
TOTAL I - SUBCAPITOL 4.1				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
4.2.1	OBIECT 6. REFACEREA INSTALAȚIILOR DE ÎNCĂLZIRE, VENTILAȚII ȘI CLIMATIZARE			
TOTAL II - SUBCAPITOL 4.2				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			
4.3.1	OBIECT 6. REFACEREA INSTALAȚIILOR DE ÎNCĂLZIRE, VENTILAȚII ȘI CLIMATIZARE			
4.3.1.1	Instalații de încălzire			
4.3.1.2	Instalații de ventilație și climatizare			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
TOTAL III - SUBCAPITOL 4.3+4.4+4.5+4.6				
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (TOTAL I+TOTAL II+ TOTAL III)				

PROIECTANT,
ASOCIEREA PALCORA XPERT
SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL

OBIECTIV:

CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII ȘCOLII GIMNAZIALE BUCU C1+C3

BENEFICIAR:

UAT BUCU

PROIECTANT:

ASOCIEREA PALCORA XPRT SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL

DEVIZUL OBIECTULUI 7

OBIECT 7. REFACEREA INSTALAȚIILOR ELECTRICE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii			
4.1.7	OBIECT 7. REFACEREA INSTALAȚIILOR ELECTRICE			
4.1.7.1	Instalații electrice			
TOTAL I - SUBCAPITOL 4.1				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
TOTAL II - SUBCAPITOL 4.2				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			
4.3.2.	OBIECT 7. REFACEREA INSTALAȚIILOR ELECTRICE			
4.3.2.1.	Instalație panouri fotovoltaice			
4.3.2.1.	Sistem BMS			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
TOTAL III - SUBCAPITOL 4.3+4.4+4.5+4.6				
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (TOTAL I+TOTAL II+ TOTAL III)				

PROIECTANT,
ASOCIEREA PALCORA XPRT
SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL



OBIECTIV: CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII ȘCOLII GIMNAZIALE BUCU C1+C3

BENEFICIAR: UAT BUCU

PROIECTANT: ASOCIEREA PALCORA XPERT SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL

DEVIZUL OBIECTULUI 8
OBIECT 8. REFACEREA INSTALAȚIILOR SANITARE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii			
4.1.8	OBIECT 8. REFACEREA INSTALAȚIILOR SANITARE			
4.1.8.1	Instalații sanitare			
TOTAL I - SUBCAPITOL 4.1				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
TOTAL II - SUBCAPITOL 4.2				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			
4.3.3.	OBIECT 8. REFACEREA INSTALAȚIILOR SANITARE			
4.3.3.1	Instalații sanitare			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
TOTAL III - SUBCAPITOL 4.3+4.4+4.5+4.6				
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (TOTAL I+TOTAL II+ TOTAL III)				

PROIECTANT,
ASOCIEREA PALCORA XPERT
SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL



OBIECTIV:

CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII ȘCOLII GIMNAZIALE BUCU C1+C3

BENEFICIAR:

UAT BUCU

PROIECTANT:

ASOCIEREA PALCORA XPERT SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL

DEVIZUL OBIECTULUI 9

OBIECT 9. LUCRĂRI CONEXE ÎN ZONA DE INTERVENȚIE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1	Constructii si instalatii			
4.1.9	OBIECT 9. LUCRĂRI CONEXE ÎN ZONA DE INTERVENȚIE			
4.1.9.1	Finisaje interioare			
4.1.9.2	Conformare cerinte de securitate la incendiu			
TOTAL I - SUBCAPITOL 4.1				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
4.2.2	OBIECT 9. LUCRĂRI CONEXE ÎN ZONA DE INTERVENȚIE			
4.2.2.1	Conformare cerinte de securitate la incendiu			
TOTAL II - SUBCAPITOL 4.2				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			
4.3.4	OBIECT 9. LUCRĂRI CONEXE ÎN ZONA DE INTERVENȚIE			
4.3.4.1	Conformare cerinte de securitate la incendiu			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
TOTAL III - SUBCAPITOL 4.3+4.4+4.5+4.6				
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (TOTAL I+TOTAL II+ TOTAL III)				

PROIECTANT,
ASOCIEREA PALCORA XPERT
SOLUTIONS SRL - KES BUSINESS SRL

[Stampa circulară a Asocierii Palcora Xpert Solutions SRL - Kes Business SRL și semnătură]