

HOTĂRÂRE

*Privind aprobarea documentatiei tehnice si devizului estimativ general pentru obiectivul de investitii
" AMENAJARE PARC MONUMENT, COMUNA BUCU,
JUDETUL IALOMITA ,,*

Consiliul local al comunei Bucu,

Având în vedere:

- prevederile Hotărârii nr. 907/ 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Examinând:

- Referatul de aprobare cu nr. 2800/ 20.10. 2025 al primarului comunei Bucu cu privire la necesitatea si oportunitatea Investitiei „Amenajare parc Monument, comuna Bucu, judetul Ialomita” si pentru aprobarea documentatiei tehnice si devizului general estimativ;
- Raportul cu nr. 2801. / 20.10. 2025 al secretarului genaral al comunei Bucu;
- Avizul nr. 56. / 23.10. 2025 al Comisiilor de specialitate ale Consiliului local Bucu;

În temeiul art.129 alin.(2) lit.,b", „c", alin.(4) lit.,d", coroborat cu art.139 alin.(3), lit.,d" și,e" din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

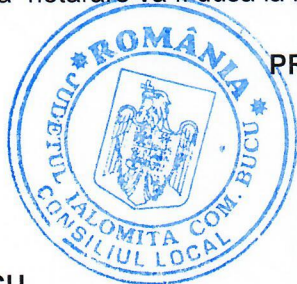
Art.1. Se aprobă necesitatea si oportunitatea realizarii investitiei finantate din bugetul local „Amenajare parc Monument, comuna Bucu, judetul Ialomita”.

Art.2. -Se aprobă documentația tehnică – Studiul de fezabilitate (SF) si Proiectul Tehnic de Executie (PTe) pentru obiectivul de investitie „ Amenajare parc Monument, comuna Bucu, judetul Ialomita”, care devin anexele nr.1 si 2 la prezenta Hotarare.

Art.3. –Se aprobă Devizul general estimativ al obiectivului de investitie„Amenajare parc Monument, comuna Bucu, judetul Ialomita”, cu valorile (care au inclus TVA), anexa nr.3 la prezenta hotarare, astfel :

Total general	= 511,188.53 lei
care C+M	= 381,851.63 lei

Art. 4. – Prezenta hotărâre va fi dusa la indeplinire de catre primarul comunei Bucu, județul Ialomita.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Stelică DRAGOMIR

CONTRASEMNEAZĂ,

Secretarul general al comunei Bucu,
Valentin SERBAN

Adoptată la BUCU

Astăzi: 23.10. 2025

Cu Nr. 56.



Nr. certificat : 3431
ISO 14001:2015

SC LA VLAD STEFAN SRL, CUI 33222992, J2014000209215
SLOBOZIA, JUD IALOMITA



Nr. certificat : 3688
ISO 9001:2015

*ANEXA Nr.1
LA ITEL Nr. 56/23.10.2025.*

FILA DE IDENTIFICARE



BENEFICIAR:
Comuna Buceu

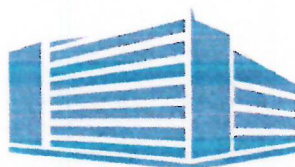
DENUMIRE PROIECT:
"Amenajare parc monument,
comuna Buceu, judetul Ialomita"

NR. PROIECT:
432/2025

AMPLASAMENT:
Comuna Buceu, jud. Ialomita

FAZA DE PROIECTARE:
S.F.

PROIECTANT GENERAL:
S.C. "LA VLAD STEFAN" S.R.L.
Mun. Slobozia, jud. Ialomita



STUDIU DE FEZABILITATE



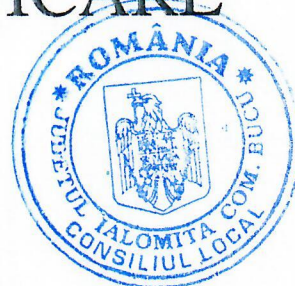
Nr. certificat : 3431
ISO 14001:2015

SC LA VLAD STEFAN SRL, CUI 33222992, J2014000209215
SLOBOZIA, JUD IALOMITA

*ANEXA Nr. 2 LA
HCL Nr. 56/23.10.2025.*

FILA DE IDENTIFICARE

BENEFICIAR:
Comuna Bucu



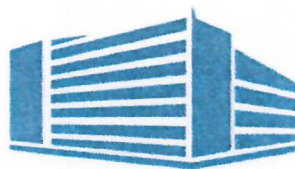
DENUMIRE PROIECT:
"Amenajare parc monument,
comuna Bucu, judetul Ialomita"

NR. PROIECT:
432/2025

AMPLASAMENT:
Comuna Bucu, jud. Ialomita

FAZA DE PROIECTARE:
P.T.E.

PROIECTANT GENERAL:
S.C. "LA VLAD STEFAN" S.R.L.
Mun. Slobozia, jud. Ialomita



Nr. certificat : 3688
ISO 9001:2015

ANEXA Nr. 3
LA HCL Nr. 56/23.10.2025.

Proiectant,
SC LA VLAD STEFAN SRL SLOBOZIA
CUI RO 33222992, J2014000209215

DEVIZ GENERAL ESTIMATIV AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII
"Amenajare parc monument, comuna Bucu, județul Ialomița"

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA*	TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.000	0.000	0.000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protectia utilitatilor	0.000	0.000	0.000
Total CAPITOLUL 1		0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii		0.000	0.000
Total CAPITOLUL 2		0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1 Studii de teren		0.00	0.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră		0.00	0.00
3.5	Proiectare	15,000.00	3,150.00	18,150.00
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general		0.00	0.00
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor		0.00	0.00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie		0.00	0.00
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii		0.00	0.00
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor		0.00	0.00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
	3.8.2 Dirigentie de santier		0.00	0.00
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cumodificările și completările ulterioare		0.00	0.00
Total CAPITOLUL 3		15,000.00	3,150.00	18,150.00

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	315,579.86	66,271.77	381,851.63
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale		0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj		0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	91,890.00	19,296.90	111,186.90
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total CAPITOLUL 4		407,469.86	85,568.67	493,038.53
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
	5.2.1 Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0.5 %	0.00	0.00	0.00
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0.1 %	0.00	0.00	0.00
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5%	0.00	0.00	0.00
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare		0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate		0.000	0.00
5. Total CAPITOLUL 5		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice	0.00	0.00	0.00
6. Total CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
7. Total CAPITOLUL 7		0.00	0.00	0.00
Total general		422,469.86	88,718.67	511,188.53
Din care C+M		315,579.86	66,271.77	381,851.63

*în prețuri la data de 10.10.2025 , 1 euro = 5.0927 lei

Data: 10.10.2025

Beneficiar / Investitor
Comuna Bucu

