



R O M Â N I A
JUDEȚUL IALOMITA
COMUNA BUCU

HOTARÂRE

privind aprobarea dezmembrării în două loturi a unui imobil-teren extravilan categoria de folosinta pasune aflat în domeniul privat al comunei Bucu, având număr cadastral 24923

Consiliul local al comunei Bucu, județul Ialomița ,

Având în vedere :

- referatul de aprobare nr.416/13.02.2026 al primarului comunei Bucu, privind aprobarea dezmembrării în două loturi a unui imobil-teren extravilan categoria de folosinta pasune aflat în domeniul privat al comunei Bucu, având numărul cadastral 22097;
- raportul nr.415/13.02.2026, al sing. cu probleme de urbanism;
- avizul comun cu nr. 5. / 26.02.2026 al Comisiilor de specialitate ale Consiliului local Bucu, judetul Ialomița;
- prevederile art. 25 alin.(2) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 879 și art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile art. 127 alin.(1), art. 128 și art.129 din Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- referatul de admitere a dezmembrării emis de Oficiul de cadastru și publicitate imobiliară Ialomița nr. 98666/28.08.2025 ;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. c din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul art. 139 alin.(3) lit. g și art. 196 alin.(1), lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE

Art.1. Se aprobă dezmembrarea imobilului – teren extravilan categoria de folosinta pasune aflat în domeniul privat al comunei Bucu, având număr cadastral 24923, în suprafață de 22.876 mp, identificat în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, în două loturi cu numere cadastrale distincte, astfel:

- 1) **lotul nr. 1 în suprafață de 20.074 mp, număr cadastral 24957**, teren având categoria de folosință pasune, identificat în **anexa nr. 2** la prezenta hotărâre;
- 2) **lotul nr. 2 în suprafață de 2.802 mp, număr cadastral 24958**, teren având categoria de folosinta pasune, identificat în **anexa nr. 3** la prezenta hotărâre.

Art.2. Se împuternicește primarul comunei Bucu, dl.Dragusin Ion, să semneze actul de dezmembrare în numele Consiliului local Bucu.

Art.3. Secretarul general al comunei va comunica prezenta Primarului comunei, Instituției Prefectului-Județul Ialomița și o va aduce la cunoștință publică prin publicare în monitorul oficial local.

PRESEDINTE,

Valentin-Gheorghe STANCIU

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Valentin ȘERBAN**

Adoptată la Bucu

Astăzi 26.02. 2026

Cu Nr. 5.

