

HOTARARE

Privind aprobarea vanzarii si Raportului de evaluare in vederea vanzarii
unui teren intravilan situat in str.Cantemir nr.3

Consiliul local Bucu, judetul Ialomita ,

Avand in vedere :

- cererea domnului **Mocanu Florin-Petrica**, inregistrata sub nr.262/29.01.2024;
 - **referatul de aprobare** al primarului comunei Bucu nr. 2076 / 11.07. 2024;
 - **raportul sing.cu probleme de urbanism** nr. 2072 din 10.07. 2024;
 - **avizul comun** nr. 42 din 22.08. 2024 emis de Comisia pentru activitati economi-co-financiare, buget finante, munca si protectie sociala , protectie copii si Comisia de a-gricultura, amenajarea teritoriului si urbanism,protectie mediu, turism si dezvoltare rurala;
 - **prevederile** art.108 lit.e,art.129 alin.(2) lit.c,alin.(6) lit.b,art.354 alin.(1),art.363 si 364 din O.U.G.nt.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - **prevederile** art.1650,alin.(1),art.1652,1657,1660,1666,alin(1),1672,1673,1676,1719,1730 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificarile si completarile ulterioare;
- In temeiul **art. 139 alin.(2) din O.U.G.nt.57/2019 privind Codul administra-tiv, cu modificarile si completarile ulterioare,**

HOTARASTE

ART.1. – (1) Se aproba vanzarea terenului intravilan proprietate privata a comunei Bucu in su-prafata totala de **760 m.p.**, situat in com.Bucu, str.Cantemir nr.3, teren concesionat de catre domnul **Mocanu Florin-Petrica**, casatorit cu doamna **Mocanu Valentina - Contract de concesiune nr. 4288/25.08.2022.**

ART.2. –(1) Se aproba **Raportul de evaluare - teren intravilan din domeniul privat al comunei Bucu** privind terenul intravilan prevazut la art.1, intocmit de Evaluator autorizat Diaconu Bogdan Florin.

(2) Pretul de vanzare pentru terenul in suprafata de **760 m.p.** este de **18.400 lei**, pret prevazut in raportul de evaluare;

(3) Raportul de evaluare face parte integranta din prezenta Hotarare.

(4) Cheltuielile notariale pentru incheierea actului de vanzare-cumparare in forma autentica, vor fi suportate de catre cumparator.

ART.3. -Se imputerniceste primarul comunei Bucu sa semneze Contractul de vanzare-cumparare in forma autentica.

ART.4. – Primarul comunei Bucu judetul Ialomita va duce la indeplinire prezenta Hotarare .



PRESEDINTE

CONTRASEMNEAZA
Secretar general,
Alexandru RACEANU

Adoptata la Bucu
Astazi 29.08. 2024
Cu nr. 46.