

HOTARARE

Privind aprobarea vanzarii si Raportului de evaluare in vederea vanzarii unui teren intravilan situat in str.Calea Bucuresti nr.22A

Consiliul local Bucu, judetul Ialomita ,

Avand in vedere :

- cererea doamnei **Nitu Catalina**, inregistrata sub nr.2 197/30.07.2024;
- **referatul de aprobare** al primarului comunei Bucu nr. 2941 / 17.10. 2024;
- **raportul sing.cu probleme de urbanism** nr. 2939 din 17.10. 2024;
- **avizul comun** nr. 52 din 17.10. 2024 emis de comisiile de specialitate ale Consiliului local Bucu;
- prevederile art.108 lit.e,art.129 alin.(2) lit.c,alin.(6) lit.b,art.354 alin.(1),art.363 si 364 din O.U.G.nt.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.1650,alin.(1),art.1652,1657,1660,1666,alin(1),1672,1673,1676,1719,1730 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul **art. 139 alin.(2) din O.U.G.nt.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,**

HOTARASTE

ART. 1. - (1) Se aproba vanzarea terenului intravilan proprietate privata a comunei Bucu in suprafata totala de **205 m.p.**, situat in com.Bucu, str.Calea Bucuresti nr.22A, teren concesionat de catre doamna **Nitu Catalina** - Contract de concesiune nr. 4/20.12.2013.

ART.2. - (1) Se aproba **Raportul de evaluare - teren intravilan din domeniul privat al comunei Bucu** privind terenul intravilan prevazut la art.1, intocmit de Evaluator autorizat Diaconu Bogdan Florin.

(2) Pretul de vanzare pentru terenul in suprafata de **205 m.p.** este de **5.500 lei**, pret prevazut in raportul de evaluare;

(3) Raportul de evaluare face parte integranta din prezenta Hotarare.

(4) Cheltuielile notariale pentru încheierea actului de vânzare-cumpărare în formă autentică, vor fi suportate de către cumpărător.

ART. 3. -Se imputerniceste primarul comunei Bucu sa semneze Contractul de vanzare-cumparare in forma autentica cu doamna Nitu Catalina.

ART.4. - Primarul comunei Bucu judetul Ialomita va duce la indeplinire prezenta Hotarare .

PRESEDINTE

Stelică DRAGOMIR



CONTRASEMNEAZA

Secretar general,
Alexandru RĂCEANU

Adoptata la Bucu
Astazi 24.10.2024
Cu nr. 56.