

ROMANIA  
CONSILIUL LOCAL BUCU  
JUDETUL IALOMITA

comuna Bucu, judetul Ialomita, str.Calea Bucuresti nr.101,e-mail [primaria\\_bucu@yahoo.com](mailto:primaria_bucu@yahoo.com), tel.0243/240352

**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea documentatiei tehnice și a devizului general estimativ pentru obiectivul de Investiții "AMENAJARE PARC SILOZ", comuna Bucu

Consiliul local Bucu, judetul Ialomita,

Avand in vedere:

- referatul de aprobare nr. 184. / 17.04. 2024 al primarului comunei Bucu;
- raportul nr. 1179. / 17.04. 2024 al secretarului general al comunei Bucu;
- avizul comun nr. 25. / 16.04. 2024 al Comisiilor de specialitate ale Consiliului local Bucu;

În conformitate cu prevederile:

- art. 44 alin.(1) și art.45 din **Legea nr. 273/2006** privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, și cu cele ale **Hotărârii Guvernului nr. 907/ 2016** privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

**În temeiul art.129 alin.(2) lit.,,b"), ,,c"), alin.(4) lit.,,d"), coroborat cu art.139 alin.(3), lit.,,d") și,,e") din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,**

**HOTARASTE**

**Art. 1.** - Se aprobă documentatia tehnica faza Studiu de fezabilitate - SF, Documentatie tehnica pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire - DTAC, Proiect tehnic de executie – PTE,aferenta obiectivului de investiții "Amenajare parc siloz" comuna Bucu, judetul Ialomita, conform **anexei nr. 1** la prezenta hotărâre - pe suport electronic.

**Art. 2.** - Se aprobă devizul general estimativ aferent obiectivului de investiții "Amenajare parc siloz" comuna Bucu, judetul Ialomita cu valoarea totala de **387,330.96 lei, din care C + M = 256,074.43 lei,** sume fara TVA , conform **anexei nr. 2** la prezenta hotărâre.

**Art. 3.** - Prezenta hotărâre va fi dusa la indepline de către primarul comunei Bucu si salariatii implicați in realizarea proiectului.



PRESEDINTE

Teodoru BUCUR

CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR GENERAL  
Alexandru RĂCEANU

Adoptata la Bucu

Astazi 25.04. 2024

Cu nr. 29.





Proiectant,  
 SC LA VLAD STEFAN SRL SLOBOZIA  
 CUI RO 33222992, J21/209/2014

**DEVIZ GENERAL ESTIMATIV AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII  
 „ Amenajare Parc Siloz” in comuna Bucu, jud Ialomita**

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA*	TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.000	0.000	0.000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protectia utilitatilor	0.000	0.000	0.000
<b>Total CAPITOLUL 1</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0.000	0.000	0.000
<b>Total CAPITOLUL 2</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	4,000.00	760.00	4,760.00
	3.1.1 Studii de teren	4,000.00	760.00	4,760.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	300.00	0.00	300.00
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	16,500.00	3,135.00	19,635.00
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general		0.00	0.00
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	3,700.00	703.00	4,403.00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	9,800.00	1,862.00	11,662.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii		0.00	0.00
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	13,000.00	2,470.00	15,470.00
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor		0.00	0.00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
	3.8.2 Dirigentie de santier	9,500.00	1,805.00	11,305.00
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cumodificările și completările ulterioare	3,500.00	665.00	4,165.00
<b>Total CAPITOLUL 3</b>		<b>33,800.00</b>	<b>6,365.00</b>	<b>40,165.00</b>



<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Constructii si instalatii	256,074.43	48,654.14	304,728.57
4.1 .1	Parc	256,074.43	48,654.14	304,728.57
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si funcționale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	93,610.00	17,785.90	111,395.90
4.5 1	Loc joaca	93,610.00	17,785.90	111,395.90
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>Total CAPITOLUL 4</b>		<b>349,684.43</b>	<b>66,440.04</b>	<b>416,124.47</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3,846.53	0.00	3,846.53
	5.2.1 Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0.5 %	1,748.42	0.00	1,748.42
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii 0.1 %	349.68	0.00	349.68
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5%	1,748.42	0.00	1,748.42
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate		0.000	0.00
<b>5. Total CAPITOLUL 5</b>		<b>3,846.53</b>	<b>0.00</b>	<b>3,846.53</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice	0.00	0.00	0.00
<b>6. Total CAPITOLUL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 7</b>				
<b>Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b>				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
<b>7. Total CAPITOLUL 7</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Total general</b>		<b>387,330.96</b>	<b>72,805.04</b>	<b>460,136.00</b>
<b>Din care C+M</b>		<b>256,074.43</b>	<b>48,654.14</b>	<b>304,728.57</b>

\*in preturi la data de 01.04.2024 , 1 euro = 4.9700 lei

Data: 01.04.2024

Beneficiar / Investitor  
Primaria Bucu

Întocmit,  
Ing. Ursache Marius  
Elaborator: SC LA VLAD STEFAN SRL