

HOTARARE

Privind aprobarea vanzarii si Raportului de evaluare in vederea vanzarii unui teren intravilan situat in str.Mircea cel Batran nr.7

Consiliul local Bucu, judetul Ialomita ,

Avand in vedere :

- cererea domnului **Cretu Cristinel**, inregistrata sub nr.4292/12.12.2023;
- **referatul de aprobare** al primarului comunei Bucu nr. 2073 / 11.07. 2024;
- **raportul sing.cu probleme de urbanism** nr. 2073 din 10.07. 2024;
- **avizul comun** nr. 35. din 22.08. 2024 emis de Comisia pentru activitati economice-financiare, buget finante, munca si protectie sociala , protectie copii si Comisia de agricultura, amenajarea teritoriului si urbanism,protectie mediu, turism si dezvoltare rurala;
- prevederile art.108 lit.e,art.129 alin.(2) lit.c,alin.(6) lit.b,art.354 alin.(1),art.363 si 364 din O.U.G.nt.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.1650,alin.(1),art.1652,1657,1660,1666,alin(1),1672,1673,1676,1719,1730 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 139 alin.(2) din O.U.G.nt.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE

ART. 1. – (1) Se aproba vanzarea terenului intravilan proprietate privata a comunei Bucu in suprafata totala de **1028 m.p.**, situat in com.Bucu, str.Mircea cel Batran nr.7 teren concesionat de catre domnul **Cretu Cristinel**, casatorit cu doamna **Cretu Mihaela** - Contract de concesiune nr. 603/17.04.1995.

ART.2 . – (1) Se aproba **Raportul de evaluare - teren intravilan din domeniul privat al comunei Bucu** privind terenul intravilan prevazut la art.1.intocmit de Evaluator autorizat Diaconu Bogdan Florin.

(2) Pretul de vanzare pentru terenul in suprafata de **1028 m.p.** este de **23.400 lei**, pret prevazut in raportul de evaluare;

(3) Raportul de evaluare face parte integranta din prezenta Hotarare.

(4) Cheltuielile notariale pentru încheierea actului de vânzare-cumpărare în formă autentică, vor fi suportate de către cumpărător.

ART. 3. -Se imputerniceste primarul comunei Bucu sa semneze Contractul de vanzare-cumparare in forma autentica.

ART .4 . – Primarul comunei Bucu judetul Ialomita va duce la indeplinire prezenta Hotarare .



PRESEDINTE

CONTRASEMNEAZA

Secretar general,
Alexandru RACEANU

Adoptata la Bucu

Astazi 29.08. 2024

Cu nr. 41.