

## HOTARARE

*Privind aprobarea vanzarii si Raportului de evaluare in vederea vanzarii unui teren intravilan situat in str.Cantemir nr.15*

Consiliul local Bucu, judetul Ialomita ,

*Avand in vedere :*

- referatul de aprobare al primarului comunei Bucu nr. 2077 / 11.07. 2024;
- raportul sing.cu probleme de urbanism nr. 2073 din 10.07. 2024;
- avizul comun nr. 38. din 21.08.2024 emis de Comisia pentru activitati economice-financiare, buget finante, munca si protectie sociala , protectie copii si Comisia de agricultura, amenajarea teritoriului si urbanism,protectie mediu, turism si dezvoltare rurala;
- prevederile art.108 lit.e,art.129 alin.(2) lit.c,alin.(6) lit.b,art.354 alin.(1),art.363 si 364 din O.U.G.nt.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.1650,alin.(1),art.1652,1657,1660,1666,alin(1),1672,1673,1676,1719,1730 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificarile si completarile ulterioare;

**In temeiul art. 139 alin.(2) din O.U.G.nt.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,**

## HOTARASTE

**ART. 1.** – (1) Se aproba vanzarea terenului intravilan proprietate privata a comunei Bucu in suprafata totala de **1 520 m.p.**, situat in com.Bucu, str.Cantemir nr.15, teren concesionat de catre numitii **Marian George-Corneliu, Soare Dana-Andreea si Marian Alin - Contract de concesiune nr. 945/28.03.2024.**

**ART. 2.** –(1) Se aproba **Raportul de evaluare - teren intravilan din domeniul privat al comunei Bucu** privind terenul intravilan prevazut la art.1, intocmit de Evaluator autorizat Diaconu Bogdan Florin.

(2) Pretul de vanzare pentru terenul in suprafata de **1 520 m.p.** este de **36.300 lei**, pret prevazut in raportul de evaluare;

(3) Raportul de evaluare face parte integranta din prezenta Hotarare.

(4) Cheltuielile notariale pentru incheierea actului de vânzare-cumpărare în formă autentică, vor fi suportate de către cumpărător.

**ART.3-**Se imputerniceste primarul comunei Bucu sa semneze Contractul de vanzare-cumparare in forma autentica.

**ART. 4.** – Primarul comunei Bucu judetul Ialomita va duce la indeplinire prezenta Hotarare .



PRESEDINTE

CONTRASEMNEAZA

Secretar general,  
Alexandru RACEANU

Adoptata la Bucu  
Astazi 29.08. 2024  
Cu nr. 43.