

HOTARARE

Privind aprobarea vanzarii si Raportului de evaluare in vederea vanzarii unui teren intravilan situat in str.Mircea cel Batran nr.25

Consiliul local Bucu, judetul Ialomita ,

Avand in vedere :

- cererea domnului **Jalba Cornel**, inregistrata sub nr.31/ 04.01.2024;
- **referatul de aprobare** al primarului comunei Bucu nr. 2946. / 17.10. 2024;
- **raportul sing.cu probleme de urbanism** nr. 2940. din 17.10. 2024;
- **avizul comun** nr. 56. din 17.10. 2024 emis de comisiile de specialitate ale consiliului local Bucu;
- prevederile art.108 lit.e,art.129 alin.(2) lit.c,alin.(6) lit.b,art.354 alin.(1),art.363 si 364 din O.U.G.nt.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.1650,alin.(1),art.1652,1657,1660,1666,alin(1),1672,1673,1676,1719,1730 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 139 alin.(2) din O.U.G.nt.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE

ART. 1. - (1) Se aproba vanzarea terenului intravilan proprietate privata a comunei Bucu in suprafata totala de **1473 m.p.**, situat in com.Bucu, str.Mircea cel Batran nr.25 teren concesionat de catre domnul **Jalba Cornel**, - Contract de concesiune nr. 1235/15.10.1996.

ART.2 . - (1) Se aproba **Raportul de evaluare - teren intravilan din domeniul privat al comunei Bucu** privind terenul intravilan prevazut la art.1,intocmit de Evaluator autorizat Diaconu Bogdan Florin.

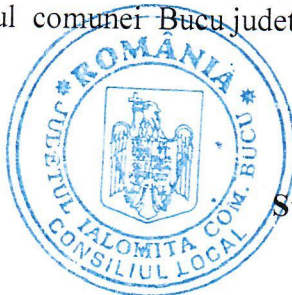
(2) Pretul de vanzare pentru terenul in suprafata de **1473 m.p.** este de **33.300 lei**, pret prevazut in raportul de evaluare;

(3) Raportul de evaluare face parte integranta din prezenta Hotarare.

(4) Cheltuielile notariale pentru încheierea actului de vânzare-cumpărare în formă autentică, vor fi suportate de către cumpărător.

ART. 3. -Se imputerniceste primarul comunei Bucu sa semneze Contractul de vanzare-cumparare in forma autentica cu domnul Jalba Cornel.

ART .4 . - Primarul comunei Bucu judetul Ialomita va duce la indeplinire prezenta Hotarare .



PRESEDINTE

Stelica DRAGOMIR

CONTRASEMNEAZA

Secretar general,
Alexandru RACEANU

Adoptata la Bucu

Astazi 14.10. 2024

Cu nr. 54.