

HOTARARE

Privind aprobarea vanzarii si Raportului de evaluare in vederea vanzarii
unui teren intravilan situat in str.Calea Bucuresti nr.89A

Consiliul local Bucu, judetul Ialomita ,

Avand in vedere :

- cererea domnului **Chiru Veronel**, inregistrata sub nr.1 855/20.06.2024;
- referatul de aprobare al primarului comunei Bucu nr. 2943 / 17.10. 2024;
- raportul sing.cu probleme de urbanism nr. 2932 din 17.10. 2024;
- avizul comun nr. 51. din 17.10. 2024 emis de comisiile de specialitate ale Consiliului local Bucu ;

-prevederile art.108 lit.e,art.129 alin.(2) lit.c,alin.(6) lit.b,art.354 alin.(1),art.363 si 364 din O.U.G.nt.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

-prevederile art.1650,alin.(1),art.1652,1657,1660,1666,alin(1),1672,1673,1676,1719,1730 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 139 alin.(2) din O.U.G.nt.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE

ART. 1. - (1) Se aproba vanzarea terenului intravilan proprietate privata a comunei Bucu in suprafata totala de **78 m.p.**, situat in com.Bucu, str.Calea Bucuresti nr.89A, teren concesionat de catre domnul **Chiru Veronel - Vasile** - Contract de concesiune nr. 2403/26.09.2017.

ART.2. - (1) Se aproba **Raportul de evaluare - teren intravilan din domeniul privat al comunei Bucu** privind terenul intravilan prevazut la art.1, intocmit de Evaluator autorizat Diaconu Bogdan Florin.

(2) Pretul de vanzare pentru terenul in suprafata de **78 m.p.** este de **2.000 lei**, pret prevazut in raportul de evaluare;

(3) Raportul de evaluare face parte integranta din prezenta Hotarare.

(4) Cheltuielile notariale pentru încheierea actului de vânzare-cumpărare în formă autentică, vor fi suportate de către cumpărător.

ART. 3. -Se imputernicește primarul comunei Bucu sa semneze Contractul de vanzare-cumparare in forma autentica cu domnul Chiru Veronel.

ART.4. - Primarul comunei Bucu judetul Ialomita va duce la indeplinire prezenta Hotarare.



PRESEDINTE

Stelică DRAGOMIR

CONTRASEMNEAZA

Secretar general,
Alexandru RĂCEANU

Adoptata la Bucu

Astazi 24.10. 2024

Cu nr. 51.