

CONSILIUL LOCAL BUCU
JUDETUL IALOMITA

comuna Bucu, judetul Ialomita, str. Calea Bucuresti nr. 101, e-mail primaria_bucu@yahoo.com, tel. 0243/240352

PROCES VERBAL

*Incheiat astazi 29 August 2024 in sedinta ordinara
a Consiliului local Bucu*

La prezenta sedinta ordinara pe luna august, convocata prin Dispozitia primarului comunei Bucu nr. 216/ 22.08.2024 participa toti consilierii locali alesi in Consiliul local Bucu care exercita aceasta functie de demnitate publica in mandatul 2020-2024.

De asemenea, la prezenta sedinta ordinara participa de drept, conform prevederilor legale, primarul comunei Bucu domnul **Dragusin Ion** si secretarul general al acesteia, domnul **Raceanu Alexandru**. Sedinta se desfasoara cu prezenta fizica, la sediul Consiliului local Bucu, din Calea Bucuresti nr. 101, in sala de sedinte, incepand cu orele 16,30 .

In deschiderea sedintei, domnul secretar general face cunoscut ca mandatul de presedinte de sedinta al domnului consilier local **Bucur Teodoru** a incetat, astfel incat trebuie ales un nou presedinte de sedinta. Este propus domnul **Dragomir Stelica**, se supune la vot si cu majoritate este ales drept presedinte de sedinta domnul Dragomir Stelica, pentru urmatoarele trei luni calendaristice. Cei prezenti arata ca s-ar putea sa fie mai mica perioada de presedintie, domnul secretar general aratand ca mandatul de presedinte va fi probabil mai mic, pana la validarea noului consiliu, dar in acest moment nu se poate preciza data, astfel incat a fost prevazut in proiectul de hotarare termenul maxim. Domnul secretar general mai solicita cuvantul si arata ca fata de ordinea de zi initiala prevazuta in dispozitia de convocare si convocator, a trebuit ca in procedura de urgenta sa intocmeasca proiectul hotararii privind analiza si executia bugetara pe trimestrul 2, raportul contabil fiind primit cu o zi inaintea sedintei, proiect care este propus a se include in ordinea de zi catre domnul primar. Inainte de a prezenta ordinea de zi propusa, domnul presedinte face cunoscut ca a fost tratat necorespunzator de catre salariatul de la registrul agricol la solicitarea efectuarii unei copii de pe CI pt. o solicitare de semnatura electronica, care a facut referiri la activitatea consilierilor, si considera ca trebuie a se lua unele masuri. Domnul primar arata ca este functionar public si cu greu se pot lua masuri. Din sala se spune ca acest salariat este subalternul domnului secretar, domnul secretar aratand ca dansul nu are aparat propriu si ca oricum, dansul intentioneaza sa se pensioneze, domnul inspector fiind foarte bine pregatit si fiind singurul care ar putea duce mai departe problemele din ce in ce mai multe si complexe ale comunei, in contextul unei lipse acut de personal. Daca a mai ramas in activitate dupa implinirea a saizeci de ani, s-a datorat proiectelor si activitatilor in care este implicat. Domnul consilier Nichita Adrian intreaba cum ar putea fi convins domnul secretar sa mai stea, aceasta aratand ca va finaliza si acest an, intrucat sunt validari si alegeri si ca va face calculele intre salariu si pensie anul viitor, urmand a lua o decizie. Se trece in continuare la prezentarea ordinii de zi, cu completarea specificata mai devreme:

- 1-adoptarea Hotararii privind alegerea presedintelui de sedinta;**
- 2-adoptarea Hotararii privind aprobarea vanzarii si Raportului de evaluare in vederea vanzarii unui teren intravilan situat in str.Mircea cel Batran nr.7**
- 3.adoptarea Hotararii privind aprobarea vanzarii si Raportului de evaluare in vederea vanzarii unui teren intravilan situat in str.Mircea cel Batran nr.25**
- 4.adoptarea Hotararii privind aprobarea vanzarii si Raportului de evaluare in vederea vanzarii unui teren intravilan situat in str.Eroilor nr.5**
- 5.adoptarea Hotararii privind aprobarea vanzarii si Raportului de evaluare in vederea vanzarii unui teren intravilan situat in str.Cantemir nr.3**
- 6.adoptarea Hotararii privind aprobarea vanzarii si Raportului de evaluare in vederea vanzarii unui teren intravilan situat in str.Cantemir nr.15**
- 7.adoptarea Hotararii privind aprobarea vanzarii si Raportului de evaluare in vederea vanzarii unui teren intravilan situat in str.Mircea cel Batran nr.1**
- 8.adoptarea Hotararii privind aprobarea vanzarii si Raportului de evaluare in vederea vanzarii unui teren intravilan situat in str.Decebal nr.101**
- 9.adoptarea Hotararii privind analiza si aprobarea executiei bugetare pentru trimestrul II al anului 2024**

Inainte de a se trece la discutarea proiectelor de hotarare din ordinea de zi aprobata, domnul presedinte supune aprobarii procesele verbael ale sedintei ordinare din data de 27.06.2024 si al celei extraordinare din data de 23.07.2024, care se aproba cu unanimitatea voturilor consilierilor locali. Doamna consilier Ilie Elena si domnul consilier Stanciu Costel fac cunoscut ca nu participa la deliberarile privind adoptarea hotararilor care ii privesc si, implicit nu vor participa la vot, respectand astfel cerintele legale.Cu precizarea ca primul punct din ordinea de zi a fost epuizat, facuta de catre domnul presedinte, se trece la al doi-lea punct al ordinii de zi aprobata, respectiv cel referitor la adoptarea **Hotararii privind aprobarea vanzarii si Raportului de evaluare in vederea vanzarii unui teren intravilan situat in str.Mircea cel Batran nr.7**.Se dau citire materialelor intocmite, domnul presedinte solicitand inscrieri la cuvânt.Doamna consilier Ilie Elena considera ca pretul pe mp a crescut foarte mult de la ultimele eveluari.Domnul primar arata ca asa rezulta din raportul de evaluare, a existat inflatie, crestere pret imobiliare etc., noi nefiind specilaisti.Nu mai sunt discutii, se supune la vot si cu majoritate de voturi pentru si unul contra-d-na Ilie Elena, se adopta **Hotararea privind aprobarea vanzarii si Raportului de evaluare in vederea vanzarii unui teren intravilan situat in str.Mircea cel Batran nr.7**.Privind urmatorul proiect de hotarare, **privind aprobarea vanzarii si Raportului de evaluare in vederea vanzarii unui teren intravilan situat in str.Mircea cel Batran nr.25**, dupa citirea materialelor, domnl primar arata ca Jalba Cornel detine in concesiune o suprafata mai mare decat cea permisa de lege, a construit peste suprafata de 1000 mp, astfel incat nu este de acord cu acest proiect.Domnul secretar general considera ca in instanta petentul ar putea castiga, intrucat detine contract de concesiune si are constructiile autorizate.Nu mai sunt discutii, se supune la vot si se respinge, cu unanimitate proiectul de **Hotarare privind aprobarea vanzarii si Raportului de evaluare in vederea vanzarii unui teren intravilan situat in str.Mircea cel Batran nr.25**.

In continuare, dupa citirea materialelor si prezentarea rapoartelor de evaluare se supun la vot si se adopta **Hotararea privind aprobarea vanzarii si Raportului de evaluare in vederea vanzarii unui teren intravilan situat in str.Eroilor nr.5**, doamna consilier Ilie Elena votand contra.In mod identic, cu majoritate de voturi se adopta **Hotararea privind aprobarea vanzarii si Raportului de evaluare in vederea vanzarii unui teren intravilan situat in str.Cantemir nr.3**, cu 10 voturi pentru si unul contra- al doamnei Ilie Elena.

Urmatorul punct din ordinea de zi este cel privind adoptarea **Hotararii privind aprobarea vanzarii si Raportului de evaluare in vederea vanzarii unui teren intravilan situat in str.Cantemir nr.15**.

Privind acest proiect de hotarare se dau citire materialelor intocmite, cu precizarea facuta de domnul secretar general ca acest teren provine din doua loturi, fiecare a cate 760 mp, unul din ele fiind atribuit si celalalt intrand in concesiune prin cumpararea constructiilor de va vechii proprietari. Dupa decesul d-nei Marin Ioana, la data de 23 iunie 2023 s-a emis Certificatul de mostenitor nr.12 din 26.02.2024- BIN Vasilescu Elena, in urma caruia s-a intocmit noul contract de concesiune, pentru intreaga suprafata de 2 x760 mp pe numele mostenitorilor. Privind acest proiect de hotarare, domnul primar arata ca este diferit de speta anterioara(privind pe domnul Jalba Cornel), si propune adoptarea hotararii. Se supune la vot si cu 10 voturi pentru si unul contra- Ilie Elena se adopta **Hotararea privind aprobarea vanzarii si Raportului de evaluare in vederea vanzarii unui teren intravilan situat in str.Cantemir nr.15.**

Urmatorul proiect de hotarare est cel privind adoptarea **Hotararii privind aprobarea vanzarii si Raportului de evaluare in vederea vanzarii unui teren intravilan situat in str.Mircea cel Batran nr.1.**

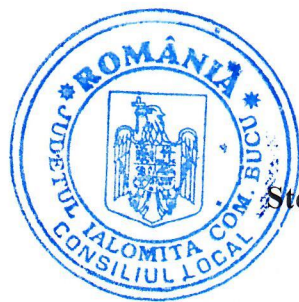
In acest caz, doamna consilier Ilie Elena nu participa la deliberari si nu a participat nici la emiterea avizului din partea comisiilor. Ca si la celelalte proiecte, dupa prezentarea materialelor se supune la vot si cu 10 voturi pentru se adopta **Hotararea privind aprobarea vanzarii si Raportului de evaluare in vederea vanzarii unui teren intravilan situat in str.Mircea cel Batran nr.1.**

Se trece la analiza urmatorului proiect , respectiv cel Hotararii privind aprobarea vanzarii si Raportului de evaluare in vederea vanzarii unui teren intravilan situat in str.Decebal nr.101. In acest caz, domnul consilier Stanciu Costel nu participa la deliberari si nu a participat nici la emiterea avizului din partea comisiilor. Ca si la celelalte proiecte, dupa prezentarea materialelor se supune la vot si cu 10 voturi pentru se adopta **Hotararea privind aprobarea vanzarii si Raportului de evaluare in vederea vanzarii unui teren intravilan situat in str.Decebal nr.101.**

Ultimul proiect de hotarare supus atentiei plenului este cel privind analiza si aprobarea executiei bugetare pentru trimestrul II al anului 2024. Cu precizarea din partea domnului secretar general ca hotararea nu a putut fi adoptata in luna iulie intrucat nu a existat raportul contabil si nici nu s-a organizat sedinta ordinara, se prezinta de catre domnul primar materialele intocmite, domnul presedinte supunand ulterior la vot. Astfel, cu unanimitate este adoptata **Hotararea privind analiza si aprobarea executiei bugetare pentru trimestrul II al anului 2024.**

Domnul **Dragomir Stelica**, presedintele de sedinta, face cunoscut ca ordinea de zi, asa cum a fost suplimentata s-a epuizat, si, nemaifiind probleme de discutat declara sedinta inchisa.

Drept pentru care s-a intocmit prezentul proces-verbal de sedinta, care va fi publicat pe site-ul www.primariabucu.ro la rubrica monitorul oficial local.



PRESEDINTE

Stelica DRAGOMIR

SECRETAR GENERAL

Alexandru RACEANU